



KOOPBANK



2023 MALİ RAPOR

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LTD.



KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

2023 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER

1. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim	1
2. Yönetim Kurulu Raporu	2
3. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	3
4. Bağımsız Denetim Raporu	4
5. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemi Finansal Tablolara Ait Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı	5
6. K. Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited 31 Aralık 2023 Tarihli Bilanço	6-7
7. K. Türk Kooperatif Merkez Bankası 2023 Yılı Kâr ve Zarar Cetveli	8
8. Dipnot ve Açıklamalar	
I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	9-15
II. İç Sistemler İle İlgili Dipnot ve Açıklamalar	16-18
III. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	19-32
IV. Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	33-34
9. Ek Mali Tablolar	35-37



KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

Yönetim Kurulu

Haluk Yerli
Mustafa Akyön
Prof.Dr.Veclal Gündüz
Bülent Arkın
Mehmet Osman Safa
Çiğdem Arslan
Kemal Ataman

Başkan
Başkan Yardımcısı
İç Sistemlerden Sorumlu Üye
Üye
Üye
Üye
Üye/Genel Müdür

Üst Yönetim

Kemal Ataman
Orhan Bürüncük
Mehmet Ökszoğluları
Nevzat stn
Öztan Gürüz
Kemal Özçınar

Genel Müdür ve Sekreter
Genel Müdür Yardımcısı
Genel Müdür Yardımcısı
Genel Müdür Yardımcısı
Genel Müdür Yardımcısı
Genel Müdür Yardımcısı
Genel Müdür Yardımcısı (v)

Başmuhasip

Banu Moralı

Müdür

İç Sistemler

Mustafa Atagl
Hasan Uysal
Işıl Altunbilek Oytaç

İç Denetim ve İç Kontrol Birim Yöneticisi
Risk Yönetimi Birim Yöneticisi
Uyum Birimi Sorumlusu

Dış Denetçiler

Erdal& Co.
Chartered Accountants



KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile 31 Aralık 2023 tarihli Bilanço ve 2023 yılı Kâr ve Zarar cetveli Kooperatif Şirketler Mukayyidinin bilgisine sunulur.

2023 yılı elde edilen kâr tatminkardır. İş hacmimiz memnuniyet vericidir.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve tahsil imkanı sınırlı veya şüpheli görülen hesaplar için yürürlükteki Bankacılık Yasası uyarınca çıkarılmış olan Karşılıklar Tebliğine uygun olarak karşılık ayrılmıştır. Banka hesaplarında Kurumlar ve Gelir Vergileri için ayrılan 70,149,531.-TL provizyon sonrası 620,155,933.-TL tutarındaki Bankanın 2023 yılı net kârının aşağıda görüldüğü şekilde tevziini ve denetçi tarafından denetlenmiş mali tabloları Yönetim Kurulu olarak Kooperatif Şirketler Mukayyidi vasıtası ile Bakanlar Kurulunun onayına arz ve tavsiye ederiz.

Yasal İhtiyata 62,015,593 TL

İhtiyari Yedek Akçelere 558,140,340 TL

Yönetim Kurulu tarafından 29 Nisan 2024 tarihinde onaylanmıştır.

Yönetim Kurulu adına,


Kemal Ataman
Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi
Lefkoşa



**KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED****YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI**

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Bankanın

- Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından,
 - Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun, zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından,
 - Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlemesinden,
 - Finansal tabloların hazırlanmasından, Bankanın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden,
 - Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan,
- sorumludur.

Yönetim Kurulu ayrıca Bankanın bünyesine uygun muhasebe politikaları seçmeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gerekir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Bankanın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Yönetim Kurulunun Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması tebliğinde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dâhil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak Yönetim Kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Fasıl 114 Kooperatif Şirketler Yasası İdare Memurları her yıl Kooperatif Şirketler Mukayyidinin belirleyeceği zaman içinde ve en erken bir zamanda:

- Önceki yılın Aralık ayının 31. günü itibariyle Banka Bilançosu ile detaylı Kar ve Zarar hesabını Genel Müdür/Sekretere hazırlatarak Mukayyide göndermesini sağlar ve
- Yıllık Genel Kurul toplantısına sunmak üzere yıl içinde Bankanın faaliyetleri hakkında bir rapor hazırlar.

Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited Tüzüğü gereğince Bankanın tüm faaliyetlerini sevk ve idare edecek Yönetim Kurulu basiretli, ihtiyatlı ve makul hareket etmekle yükümlüdür. Aksi takdirde Kooperatif Şirketleri Kanun ve Nizamı ve İşbu Tüzük hükümlerine aykırı icraatları neticesi meydana gelecek herhangi bir zarar ve ziyandan mesul olacaktır.

Yönetim kurulu adına,


Haluk Yerli
Yönetim Kurulu Başkanı


Kemal Ataman
Genel Müdür
Yönetim Kurulu Üyesi


Prof. Dr. Veclal Gündüz
İç Sistemlerden Sorumlu
Yönetim Kurulu Üyesi


Orhan Bürüncük
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı




Banu Morali
Başmuhasip



KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİM RAPORU

Sayfa 9'da belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 6-37'de sunulan mali tabloları denetledik.

Yönetim Kurulunun ve Denetçilerin Sorumlulukları

Sayfa 3'de belirtildiği gibi rapor konusu finansal tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan Bağımsız Denetim kuruluşlarına ilişkin tebliğ hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Denetim ayrıca, finansal tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini içermektedir. Bağımsız Denetim prosedürleri finansal tablolarda yer alan tutar ve açıklamalar hakkında yeterli denetim kanıtı elde etmek amacı ile örnekleme yöntemiyle test edilmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini de içermektedir. Bu prosedürlerin seçimi finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetim ayrıca, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi, yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu ve Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu içermektedir. Denetim sırasında elde edilen denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

62/2017 Bankacılık Yasasına göre Görüş

Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal raporu 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata göre incelenmiştir;

- Devlet kefaletine haiz olan krediler toplamı Bankacılık Yasasının öngördüğü azami sınırı 9,214,116,035 Türk Lirası aşması,

hususunun etkileri dışındaki uygulamalar ve IB-14'de izah edildiği gibi, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

Kooperatif Şirketler Yasası Fasil 114 gereğince kanaat

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilanço ile kâr ve zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Fasil 114, Kooperatif Şirketler Yasası gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, 62/2017 Bankacılık Yasasına göre görüş bölümünde yer alan hususların etkileri dışında, Bilanço Bankanın 31 Aralık 2023 tarihindeki mali durumunu, Kâr ve zarar hesabı ise 2023 yılı kârını, bütün önemli taraflarıyla, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.


Aygen Akçengel
Sorumlu Denetçi**ERDAL & CO.****ERDAL & CO.**
Damla Fehmi Sertbay BSc, BFP, FCA
Sorumlu Ortak

Tarih: 29 Nisan 2024
Lefkoşa.



KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARA AİT YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI

Sayfa 6-37’de yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygundur.

Haluk Yerli
Yönetim Kurulu Başkanı



Kemal Ataman
Genel Müdür
Yönetim Kurulu Üyesi

Prof. Dr. Veclal Gündüz
İç Sistemlerden Sorumlu
Yönetim Kurulu Üyesi

Orhan Bürüncük
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Banu Morali
Başmuhasip

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

AKTİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2023)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2022)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- NAKİT DEĞERLER		117.064.262	78.341.476	195.405.738	55.685.365	51.955.141	107.640.506
A. Kasa		117.064.262		117.064.262	55.685.365		55.685.365
B. Efektif Deposu			78.061.397	78.061.397		51.783.177	51.783.177
C. Diğer			280.079	280.079		171.964	171.964
II- BANKALAR	(1)	1.949.128.012	8.901.680.388	10.850.808.400	900.506.208	5.461.546.754	6.362.052.962
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		1.361.231.933	7.879.244.586	9.240.476.519	438.432.382	4.535.340.936	4.973.773.318
B. Diğer Bankalar		587.896.079	1.022.435.802	1.610.331.881	462.073.826	926.205.818	1.388.279.644
1) Yurtiçi Bankalar		8		8	8		8
2) Yurtdışı Bankalar		587.896.071	1.022.435.802	1.610.331.873	462.073.818	926.205.818	1.388.279.636
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III- MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	44.955.003	6.911.561.287	6.956.516.290	44.765.571	2.299.712.309	2.344.477.880
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		44.955.003	6.911.561.287	6.956.516.290	44.765.571	2.299.712.309	2.344.477.880
IV- KREDİLER	(3)	6.499.706.528	7.784.428.021	14.284.134.549	5.325.709.177	4.580.761.368	9.906.470.545
A. Kısa Vadeli		350.404.000	538.424.977	888.828.977	257.992.761	300.481.406	558.474.167
B. Orta ve Uzun Vadeli		6.149.302.528	7.246.003.044	13.395.305.572	5.067.716.416	4.280.279.962	9.347.996.378
V- TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	158.885	1.493.675	1.652.560	858.079	5.890.230	6.748.309
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		37.266		37.266	450.528		450.528
1) Brüt Alacak Bakiyesi		44.896		44.896	612.018		612.018
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-7.630		-7.630	-161.490		-161.490
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		121.619	1.493.675	1.615.294	407.551	5.890.230	6.297.781
1) Brüt Alacak Bakiyesi		139.411	1.599.098	1.738.509	472.106	9.940.074	10.412.180
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-17.792	-105.423	-123.215	-64.555	-4.049.844	-4.114.399
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]							
1) Brüt Alacak Bakiyesi		7.452.801	115.739.287	123.192.088	9.394.975	115.812.554	125.207.529
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-7.452.801	-115.739.287	-123.192.088	-9.394.975	-115.812.554	-125.207.529
VI- FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		31.566.239	60.500.367	92.066.606	25.047.477	14.783.110	39.830.587
A. Kredilerin		15.487.578	6.004.937	21.492.515	17.219.064	11.023.620	28.242.684
B. Menkul Değerlerin		2.178.973	52.011.695	54.190.668	1.990.951	2.824.011	4.814.962
C. Diğer		13.899.688	2.483.735	16.383.423	5.837.462	935.479	6.772.941
VII- FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII- MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		444.619.033	1.895.480.763	2.340.099.796	319.516.153	988.841.960	1.308.358.113
IX- MÜTELİF ALACAKLAR	(5)	28.086.388	19.035.678	47.122.066	29.425.450	10.343.349	39.768.799
X- İŞTİRAKLER [Net]	(6)						
A. Mali İştirakler							
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI- BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	99.303.317		99.303.317	119.525.216		119.525.216
A. Mali Ortaklıklar		46.646.431		46.646.431	35.914.319		35.914.319
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		52.656.886		52.656.886	83.610.897		83.610.897
XII- BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	74.942		74.942	74.942		74.942
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler		74.942		74.942	74.942		74.942
XIII- SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	55.826.489		55.826.489	45.539.886		45.539.886
A. Defter Değeri		98.438.673		98.438.673	81.565.730		81.565.730
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-42.612.184		-42.612.184	-36.025.844		-36.025.844
XIV- DİĞER AKTİFLER	(9)	327.276.025	10.161.687	337.437.712	211.519.130	13.978.135	225.497.265
TOPLAM AKTİFLER		9.597.765.123	25.662.683.342	35.260.448.465	7.078.172.654	13.427.812.356	20.505.985.010

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

Yönetim Kurulu Başkanı

Genel Müdür
Yönetim Kurulu ÜyesiProf.Dr. Vecdî Gündüz
İç Sistemlerden Sorumlu
Yönetim Kurulu ÜyesiOrhan Bürüncük
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür YardımcısıERDAL & CO.
Sorumlu Ortak DAMLA FEHME SERTBAY

Sorumlu Denetçi AYGAZ AKGENCEL

Banu Morah
Başmuhasip



KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER		CARİ DÖNEM (31/12/2023)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2022)		
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	6 954 611 942	24 843 904 990	31 798 516 932	5 371 112 890	12 960 579 008	18 331 691 898
A. Tasarruf Mevduatı		3 888 337 530	16 767 369 885	20 655 707 415	3 318 720 032	8 929 071 305	12 247 791 337
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		1 181 041 528	1 266 450 754	2 447 492 282	768 145 137	534 185 801	1 302 330 938
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		1 285 239 645	6 071 530 008	7 356 769 653	953 785 821	2 905 226 667	3 859 012 488
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		532 132 703	108 906 209	641 038 912	272 572 703	214 154 974	486 727 677
E. Bankalar Mevduatı		67 860 536	629 648 134	697 508 670	57 889 197	377 940 261	435 829 458
F. Altın Depo Hesapları							
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)						
A. K.K.T.C. Merkez Bankası Kredileri							
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)	356 864		356 864	356 864		356 864
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		81 337 213	48 210 878	129 548 091	33 516 283	21 650 721	55 167 004
A. Mevduatın		80 613 373	48 210 878	128 824 251	33 121 883	21 650 721	54 772 604
B. Alınan Kredilerin							
C. Diğer		723 840		723 840	394 400		394 400
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Etelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		179 615 463	3 783 079	183 398 542	113 847 991	2 319 592	116 167 583
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	979 021 761	76 431 343	1 055 453 104	514 079 812	39 102 032	553 181 844
XI - KARŞILIKLAR		112 716 288		112 716 288	120 895 715		120 895 715
A. Kalem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		33 156 244		33 156 244	14 618 261		14 618 261
C. Vergi Karşılığı		79 051 533		79 051 533	88 601 775		88 601 775
D. Diğer Karşılıklar		508 511		508 511	17 675 679		17 675 679
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	83 435 778	23 806 089	107 241 867	48 943 739	11 438 423	60 382 162
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	1 253 060 844		1 253 060 844	783 187 680		783 187 680
A. Ödenmiş Sermaye		27 992 004		27 992 004	27 251 201		27 251 201
1) Nominal Sermaye		50 000 000		50 000 000	50 000 000		50 000 000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		-22 007 996		-22 007 996	-22 748 799		-22 748 799
B. Kanunî Yedek Akçeler		113 892 679		113 892 679	65 397 253		65 397 253
1) Kanunî Yedek Akçeler		113 892 679		113 892 679	65 397 253		65 397 253
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kanunî Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler		1 017 612 762		1 017 612 762	581 153 928		581 153 928
D. Yeniden Değerleme Fonları		7 718		7 718	7 718		7 718
E. Değerleme Farkları	(18)	93 555 681		93 555 681	109 377 580		109 377 580
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XIV - KÂR		620 155 933		620 155 933	484 954 260		484 954 260
A. Dönem Kârı		620 155 933		620 155 933	484 954 260		484 954 260
B. Geçmiş Yıl Kârı							
TOPLAM PASİFLER		10 264 312 086	24 996 136 379	35 260 448 465	7 470 895 234	13 035 089 776	20 505 985 010
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	58 737 366	70 971 279	129 708 645	54 536 466	41 773 198	96 309 664
II - TAHHÜTLER	(3)	516 858 789	127 842 533	644 701 322	738 238 685	282 703 291	1 020 941 976
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER							
IV - EMANET VE REHİN Lİ KIYMETLER		316 939 142	8 379 663 084	8 696 602 226	281 526 129	3 497 645 586	3 779 171 715
TOPLAM		892 535 297	8 578 476 896	9 471 012 193	1 074 301 280	3 822 122 075	4 896 423 355

Haluk Yerli
Yönetim Kurulu Başkanı

Kemal Ataman
Genel Müdür
Yönetim Kurulu Üyesi

Prof.Dr. Vecdî Gündüz
İç Sistemlerden Sorumlu
Yönetim Kurulu Üyesi

Orhan Bürüncük
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

ERDAL & CO.
Sorumlu Ortak DAMLA FEHME SERİBAY

Sorumlu Denetçi

Banu Morali
Başmuhasip

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2023)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2022)
I- FAİZ GELİRLERİ			
A. Kredilerden Alınan Faizler	(1)	2.584.691.012	1.367.744.792
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		2.052.000.719	1.233.684.110
a - Kısa Vadeli Kredilerden		1.453.496.309	866.764.617
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		1.388.509.779	838.203.236
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		64.986.530	28.561.381
a - Kısa Vadeli Kredilerden		566.285.730	334.733.168
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		526.718.642	311.653.004
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		39.567.088	23.080.164
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		32.218.680	32.186.325
C. Bankalardan Alınan Faizler		34.743.696	19.372.447
1) K.K.T.C. Merkez Bankasından		375.636.840	98.213.680
2) Yurtiçi Bankalardan		220.960.605	47.147.800
3) Yurtdışı Bankalardan			
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		154.676.235	51.065.880
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler			
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		122.274.900	16.474.032
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		5.397.708	4.584.066
E. Diğer Faiz Gelirleri		116.877.192	11.889.966
(3)		34.857	523
II- FAİZ GİDERLERİ	(1)	1.294.677.056	814.551.186
A. Mevduata Verilen Faizler		1.074.493.342	689.368.686
1) Tasarruf Mevduatına		652.673.429	443.972.750
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		206.634.876	125.189.809
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		161.632.102	108.190.187
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		38.159.558	6.886.350
5) Bankalar Mevduatına		15.393.377	5.129.590
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		205.734.929	122.298.456
1) Tasarruf Mevduatına		119.908.484	78.601.901
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		19.532.510	7.291.000
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		53.063.449	27.858.434
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		64.074	
5) Bankalar Mevduatına		13.166.412	8.547.121
6) Altın Depo Hesaplarına			
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler			
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		14.448.785	2.884.044
1) K.K.T.C. Merkez Bankasına		14.448.785	2.869.444
2) Yurtiçi Bankalara			
3) Yurtdışı Bankalara			
4) Diğer Kuruluşlara			14.600
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)		
III- NET FAİZ GELİRİ [I - II]		1.290.013.956	553.193.606
IV- FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	3.989.581.074	3.483.091.107
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		81.374.617	43.907.136
1) Nakdi Kredilerden		18.048.337	10.476.712
2) Gayri Nakdi Kredilerden		2.235.344	1.058.288
3) Diğer		61.090.936	32.372.136
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları			
C. Kambiyo Kârları		3.806.894.046	3.348.151.759
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temettü)		137.125	
E. Olağanüstü Gelirler			
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	101.175.286	91.032.212
V- FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	4.589.289.566	3.497.079.053
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		5.632.871	2.438.980
1) Nakdi Kredilere Verilen			
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen			
3) Diğer		5.632.871	2.438.980
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları			
C. Kambiyo Zararları		3.854.619.394	3.072.974.758
D. Personel Giderleri		304.534.786	156.975.007
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu			
F. Kira Giderleri		3.906.301	3.127.618
G. Amortisman Giderleri		6.731.499	3.855.605
H. Vergi ve Harçlar		10.483.703	3.035.205
I. Olağanüstü Giderler			
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	4.044.707	5.028.089
K. Diğer Provizyonlar	(2)	28.442.198	7.047.635
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	370.894.107	242.596.156
VI- NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-599.708.492	-13.987.946
VII- VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		690.305.464	539.205.660
VIII- VERGİ PROVİZYONU		70.149.531	54.251.400
IX- NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		620.155.933	484.954.260

Haluk Yerli
Yönetim Kurulu BaşkanıOrhan Bürüncük
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür YardımcısıKemal Ataman
Genel Müdür
Yönetim Kurulu ÜyesiProf. Dr. Veçhâ Gundüz
İç Sistemlerden Sorumlu
Yönetim Kurulu ÜyesiBanu Morali
Başmuhasip

**I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR****A) MUHASEBE İLKELERİ**

1. Banka hakkında genel bilgilere yer verilmelidir.

Hesaplar, Bağlı Ortaklıklar hariç mal oluş bedeli (Historical Cost Convention) esasına göre, Bağlı Ortaklıklar ise özkaynaklar yöntemine göre tanzim edilmiştir.

2. Amortismanlar aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Bina	%3,03-20
Döşeme ve demirbaşlar	%10-25
Bilgi işlem cihazları ve sistemleri	%10-33.33
Taşıtlar	%15
Özel maliyet bedelleri	%20

3. KKTC Merkez Bankası'nca yayımlanan Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliğinde belirtilen donuk alacaklar haricindeki hesapların tümü tahakkuk prensibine göre tanzim edilmiştir.

Banka, Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği'nin 7(4)'üncü maddesi uyarınca zarar niteliğindeki krediler için teminat tutarı dikkate alınmaksızın donuk alacak tutarının tamamı kadar özel karşılık ayırmıştır.

4. Yabancı Para İşlemleri

Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, Bankanın Takipteki Alacaklar dışında KKTC dahilinde ve haricindeki yabancı para cinsinden parasal aktif ve pasifleri 31 Aralık 2023 tarihindeki Cari Gişe Döviz Alış Kurundan hesaplara intikal ettirilmiştir. Yabancı para olarak takip edilen Takipteki Alacaklar ise donuk alacak kapsamına alındığı tarihteki kurlarla muhasebeleştirilmiştir.

B) Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:**(1) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih**

Bilanço Banka Yönetim Kurulunca 29 Nisan 2024 tarihinde onaylanmıştır.

(2) Bankanın hukuki yapısı

- a) Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited Fasıl 114 Kooperatif Şirketler Yasası tahtinde tescil edilmiş ve bankacılık faaliyetleri açısından 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasasına tabi bir kooperatif kuruluşudur.
- b) Kooperatif Şirketler Yasası uyarınca atanmış ve İdare Memurlarından oluşan İdare Heyeti mali raporda Yönetim Kurulu olarak isimlendirilmiştir.
- c) Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited Yönetim Kurulu'na atanan İdare Memurları'nın görev süreleri Bakanlar Kurulu tarafından 15 Mart 2022 tarihinde Kooperatif Şirketler Mukayyidi vekilinin önerisi ile 2 (iki) yıl süre ile uzatılmıştır. 15 Mart 2024 tarihinde iki yıllık süre dolmuş bilanço imza tarihinde henüz uzatılmamıştır.
- d) Banka Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile iç sistem yöneticileri mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir.
- Banka Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticilerde değişiklikler aşağıdaki gibidir;
- 03 Kasım 2023 tarihinde emekli olan Şerife Korucan'ın yerine Işıl Altunbilek Oytam Uyum Birimi Sorumlusu olarak atanmıştır.
 - 06 Ocak 2023 tarihinde atanan Ahmet Özorun' un Yönetim Kurulu üyeliği 04 Ağustos 2023 tarihinde sona ermiş yerine 01 Eylül 2023 tarihinde Haluk Yerli' nin üyeliği KKTC Merkez Bankası tarafından onaylanmıştır.



- 04 Temmuz 2023 tarihinde İç Kontrol Birim Yöneticisi Canan Özkıran' ın vefat etmesi nedeni ile İç Kontrol ve İç Denetim Birimleri birleştirilmiştir.
- e) Banka yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasasının öngördüğü şekildedir.
- f) Bankanın dış denetçileri KKTC Merkez Bankası tarafından banka denetimi için yetkili kılınan kuruluştur.
- (3) **Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri anlatılmalıdır.**
Muhasebe politikalarında değişiklik yapılmamıştır.
- (4) **Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluşu görüşü yer almalıdır.**
Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen süreklilik, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uymaktadır.
- (5) **Bankada dönem sonuçlarının tesbiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri açıklanmalıdır.**
Değerleme yöntemlerinde değişiklik yapılmamıştır.
- (6) **Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması yapılmalıdır.**
 - Menkul Değerler Cüzdanı
Bankaya ait menkul değerler elde etme maliyetinden veya kesinleşmiş olan değer azalışları dikkate alınarak değerlendirilmiş, ancak menkul değerlerin alımında ödenen prim veya alınan iskonto tahakkuk esasına göre hesaplanarak elde etme maliyetine dahil edilmiştir.
 - KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri herhangi bir borsada kayıtlı olmayıp bankalarca taahhütlerinin %2'si oranında yasal olarak alınmaları zorunludur.
 - İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Bağlı Menkul Değerler
Bankanın tek mali bağlı ortaklığı olan Şeker Sigorta (Kıbrıs) Ltd ve mali olmayan bağlı ortaklıkları Süt ve Sıvı Yağ Ürünleri Üretim ve Pazarlama Kooperatifi (Koop-Süt) Limited, Karma Hayvan Yemi, Harup Ürünleri ve LP Gaz Üretim ve Pazarlama Kooperatifi Limited ve Zirai Levazım, Makine ve Gıda Pazarlama Kooperatifi Limited'in iştirak değerleri özkaynak metoduna göre değerlendirmeye tabi tutulmuştur.

Zirai Levazım, Makine ve Gıda Pazarlama Kooperatifi Limited ve Karma Hayvan Yemi, Harup Ürünleri ve LP Gaz Üretim ve Pazarlama Kooperatifi Limited mali olmayan bağlı ortaklıkların ana sözleşmeleri gereğince sınırlı sorumluluk taşıdığı nedeni ile Banka bu ortaklıklarda sahip olduğu sermaye tutarı kadar sorumluluk taşımaktadır. Bu yıl ismi verilen iki şirkette gerçekleşen zararın yatırılan sermaye tutarını aşan kısmı için herhangi bir karşılık ayrılmamıştır. Banka bilançosunda 31 Aralık 2023 tarihinde bu iki şirketin değeri sıfırlanmıştır.
- Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi açıklanmalıdır.**
Doğrusal Amortisman yöntemi kullanılmıştır. Yöntemde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.
- (7) **Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır.**
Bilançonun aktifinde ve pasifinde yer alan farklı cins ve farklı tutarlardan oluşan yabancı para hesaplardan doğabilecek kur riskinden korunmak amacıyla Banka yabancı para aktif pasif yönetimini; pozisyon, kur, fiyat, likidite, vade riskleri ve Bankacılık Yasasında belirtilen döviz cinslerine göre bulundurulması gereken pozisyon sınırlarını dikkate alarak yapmaktadır. 1998 yılında Devlet Kefaletine haiz TP bir miktar kredinin ABD Dolarına çevrilmesi nedeniyle Banka ABD Dolarında 4,796,005,000 TL uzun pozisyon taşımaktadır.



(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki şekilde yapılmalıdır.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
ABD Doları :	29,2230	18,5500
<u>Bundan önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	29,2230	18,5500
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	29,2230	18,5885
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	29,1425	18,6000
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	29,0760	18,6000
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	29,0160	18,5600
	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
STG :	37,2825	22,4320
<u>Bundan önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	37,2825	22,4320
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	37,2825	22,4250
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	37,2430	22,5000
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	37,2120	22,3850
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	36,9770	22,4350

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.

	<u>Cari Dönem 31.12.2023</u>	
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>
	TL	TL
Aktiflerimiz	98.476.652	42.612.184
Menkuller	42.314.068	27.081.001
Gayri Menkuller	45.884.974	11.771.421
Özel Maliyet Bedelleri	10.239.631	3.759.762
Elden Çıkarılacak Kıymetler	37.979	Yoktur
		Yoktur
	<u>Cari Dönem 31.12.2022</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	<u>Defter Değeri</u>	TL
	TL	TL
Aktiflerimiz	81.603.710	117.034.719
Menkuller	30.565.466	31.683.253
Gayri Menkuller	47.357.567	85.351.466
Özel Maliyet Bedelleri	3.642.698	Yoktur
Elden Çıkarılacak Kıymetler	37.979	Yoktur

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler verilmelidir.

Önemli derecede tahmin edilmeyen tutar yoktur.

(11) Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama yapılmalıdır.

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır.

Bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra mali tabloları etkileyen bir husus olmamıştır.



- b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinden değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır. Önemli derecede değişiklik olmamıştır.

(12) Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır. Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : 14,22%

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

Risk Ağır. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi	Cari Dönem Bin TL
I. PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	5.074.100
II. OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	1.794.275
III. KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	4.203.874
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	2.322.822
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	872.478
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	1.008.574
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	
IV. RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I+II+III)	11.072.249

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem Bin TL
I. ANA SERMAYE (II+III)	1.494.947
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	1.494.947
III. İLAVE ANA SERMAYE	
IV. KATKI SERMAYE	80.028
V. ÖZKAYNAK(I+IV)	1.574.975

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem Bin TL	Önceki Dönem Bin TL
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	11.072.249	7.046.311
Özkaynak	1.574.975	1.030.112
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	% 14,22	% 14,62



(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmelidir.

A. Banka'nın Hukuki Yapısı

Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Ltd. (Koopbank), Kooperatif Şirketler Yasası Fasil 114 tahtında 09 Eylül 1959 tarihinde kurulmuş olup o tarihte yürürlükte olan Bankalar Yasasına tabi olarak faaliyetlerine başlamıştır. Banka, 17 Kasım 2017 tarih 193 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan 62/2017 sayılı "KKTC Bankacılık Yasası" na tabi bir kuruluştur.

B. Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilanço dipnotu III (17) (e)'de belirtildiği gibi olup, 27.992.004.-TL olan ödenmiş sermayenin %88.80' ine tekabül eden 24,857,631.-TL'lik pay şahıslara, %11.20'sine tekabül eden 3,134,373.-TL'lik pay ise kooperatif şirketlerine aittir.

C. Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticiler ile iç sistem yöneticileri mali raporun 1. sayfasında belirtildiği şekildedir. Üst düzey yöneticiler ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler;

- 3 Kasım 2023 tarihinde Işıl Altunbilek Oytaç, Şerife Korucan' ın yerine Uyum Birimi Sorumlusu olarak atanmıştır.
- 06 Ocak2023 tarihinde atanan Ahmet Özorun'un Yönetim Kurulu üyeliği 04 Ağustos 2023 tarihinde sona ermiş ve yerine 01 Eylül 2023 tarihinde Haluk Yerli KKTC Merkez Bankası onayı ile atanmıştır.
- 04 Temmuz 2023 tarihinde İç Kontrol Birim Sorumlusu Canan Özkıran vefat etmesi ile İç kontrol ve İç denetim birimleri birleştirilmiştir.

Ç. Bilânço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek bilgimiz dahilinde herhangi bir önemli değişiklik ve gelişme olmamıştır.

D. Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre değişiklik yapılmamıştır.

E. İç Kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır ve denetim sonucu bu konuda oluşan görüş 'M' maddesinde belirtilmiştir.

F. Toprak Ürünleri Kurumuna ait toplam 223.797.231 Amerikan Doları tutarındaki kredilerinin 2023 yılına ait kefalet senetleri 29 Aralık 2023 tarihinde, Telekomünikasyon Dairesi'ne ait 5.824.039.554 TL tutarındaki kredinin ise 29 Aralık 2023 tarihinde bir yıllığına yenilenmiştir.

G. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın geçici maddesi 6'ya göre Devlet Kefaletine haiz krediler en geç beş yıl içerisinde, her yıl en az tutar olmak üzere asgari, Yasanın yürürlüğe girdiği tarihteki bakiyenin %20'si (yüzde yirmisi) ile yıllık tahakkuk eden faizlerinin tümünü ödemek suretiyle itfa etmek zorundadır. Devlet kefaletli krediler için gerçekleşen tahsilatlar, bu maddede belirtilen asgari ödeme tutarlarının altında kaldığı tespit edilmiştir.

H. Mali tablolarda yer alan 14.409.110.042 Türk Lirası tutarındaki toplam nakdi kredi alacaklarının 12.364.066.035 Türk Liralık kısmı Devlet Kefaleti ile Devlet Kurumlarına verilen kredilerdir. Geriye kalan 2.045.044.007 Türk Lirası tutarındaki kredi alacaklarının 124.975.493 Türk Lirası takipteki alacaklar olup, bunlar için 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası gereğince yürürlükte bulunan düzenlemeler uyarınca 123.322.933 Türk Lirası, toplam %98,68 oranında özel karşılık ayrılmıştır.

I. Özkaynaklar Yöntemi ile değerlendirilen 4 Bağlı Ortaklık, Mali Raporları üzerinden değerlendirilmiştir. Bağlı Ortaklıkların denetimi tarafımızdan yapılmamaktadır. Şeker Sigorta (Kıbrıs) Ltd, Zirai Levazım, Makine ve Gıda Pazarlama Koop Ltd.'in ve Binboğa Karma Hayvan Yemi Harup Ürünü ve LP Gaz Üretim ve Pazarlama Kooperatif Ltd.'in geçici mali raporları mevcuttur.



Banka, Zirai Levazım, Makine ve Gıda Pazarlama Kooperatifi Ltd. ve Binboğa Karma Hayvan Yemi, Harup Ürünleri ve LP Gaz Üretim ve Pazarlama Kooperatifi Ltd. mali olmayan bağlı ortaklıklarına karşı sahip olduğu sermaye tutarı kadar sorumluluk taşımaktadır. Bu yıl ismi verilen iki şirkette gerçekleşen zararın yatırılan sermaye tutarını aşan kısmı için herhangi bir karşılık ayrılmamıştır. 31 Aralık 2023 tarihinde bu iki şirkete ait Banka bilançosundaki değer sıfır (0)'dır .

İ. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası Madde 25 " Mal ve Hizmetlere İlişkin Kurallar" gereğince, alacaklardan dolayı edinilen TL 37,979 gayrimenkullerin elden çıkarma çalışmaları bu rapor tarihinde devam etmektedir.

J. 1998 yılında Devlet kefaletine haiz TP bir miktar kredinin ABD Dolarına çevrilmesi nedeniyle Banka, ABD Doları para biriminde TL 4.796.005.000 uzun pozisyon taşımaktadır.
27 Aralık 2018 Yabancı Para Net Pozisyon Oranı Tebliği 5. Maddesi 1. Kısımında belirtildiği üzere bu oran %20'yi aşamaz. Ancak aynı tebliğin dördüncü kısım 2. geçici maddesi gereği 23 Kasım 2001 tarihinden önce verilmiş olan, Devlet kefaletini haiz risklerden kaynaklanan oransal uyumsuzluğu olan bankalarda bu riskler ödenmediği sürece Bankanın bu oranla ilgili muafiyeti mevcuttur.

K. Bankanın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan tüm işlemler Bankanın iç kontrollerine tabi olarak yapılmaktadır. Banka ortaklarına, çalışanlarına, bağlı ortaklık ve iştiraklere kullandırılan krediler aktif kalemlere ilişkin 3' üncü notta belirtilmiştir.
Banka risk grubu, çalışanları ve risk oluşturan kişiler ile diğer müşterilere uygulanan oranlar ve koşullar ile özel uygulanan oranlar ve koşullar ve piyasa koşulları arasında önemli derecede farklılıklar tespit edilmemiştir.

L. Canlı krediler içerisine izlenen 10.036.025 TL tutarındaki kredilerin 30 - 90 gün arasında taksit geriliklerinin olduğu ve bu raporun hazırlanmış olduğu tarih itibarı ile 6.168.530 TL kredilerin taksit geriliklerinin giderildiği, 105.502 TL tutarındaki kredilerin kapandığı ve 3.761.993 TL tutarındaki kredilerin ise taksit geriliklerinin devam ettiği görülmüştür.

M. İç Sistemlerin Kurulması

i. İcrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyesi iç sistemlerden sorumlu üye olarak atanmıştır. Bu üyenin nitelikleri, görevleri ve yetkileri KKTC Bankalar Yasası Madde 15 (3) altında çıkarılan ve hala yürürlükte olan Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'ne (Tebliğ) uygundur.

Banka İç Sistemlerini İç Denetim ve İç Kontrol, Risk Yönetimi ve Uyum birimleri altında sürdürmektedir. İç Sistemler Birimlerinde çalışanların nitelikleri Tebliğe uygundur.

ii. İç Denetim ve İç Kontrol

- İç Denetim, Tebliğe uygun olarak denetimler planlamış, gerçekleştirmiş ve raporlamaları yapmıştır.
- İç Denetim Birimi, raporlarını, Tebliğe uygun olarak, İç Sistemlerden sorumlu üyeye vermiştir.
- İç Denetim personeli kontrol süreçlerinin oluşturulmasına katılmıştır.
- 2023 yılında İç Denetim Birimi ve İç Kontrol Bölümleri birleştirilmiştir ve tek bölüm halinde faaliyetlerine devam etmektedir.
- Bilgi sistemleri bankanın ölçeği, faaliyetleri ve sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığına göre tasarlanmıştır.
- Banka ana sistemi ve yardımcı sistemleri ile bilgi sistemi akışının güçlendirilmesi gerekmektedir.
- Acil ve beklenmedik durum planı uygulamaya alınmıştır.



- İç kontrollerin etkinliği, özellikle mevzuata uyum kontrolleri açısından, güçlendirilmesi gerekmektedir.

iii. Uyum

Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlarını yerine getirmiştir. Banka yasal düzenlemelere uyumunun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürleri uygulamıştır.

iv. Risk Yönetimi

- Risk yönetim modelinde Senaryo Analiz Tekniği ve Varsayım Analiz Tekniği kullanılmaktadır. Dönemsel olarak senaryo içeriksel yapılarını güncellemektedir.
- Banka, Tebliğ'in uygun gördüğü matriste taşıdığı risk kompozisyonlarını izlemiş ve değerlendirmiştir.
- Banka stres testi ve senaryo analizleri gerçekleştirmiştir; Simülasyonlar yapmıştır.
- Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması Merkez Bankası'na raporlanmıştır.
- Sızma testi yapılmış ve geliştirilmeler takvimlendirilerek sonuçlandırılmıştır.

Böylelikle, Bağımsız Denetim Tebliğinin 11. maddesi gereği;

- İç sistemlerle ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uyulmuştur.
- Bankada etkin bir risk yönetim sistemi kuruludur.
- İç denetim ve uyum ile görevli personel kontrol süreci oluşturulmasına katılmıştır.
- Bankanın kendi risklerini yönetmek için yeterli kontrol faaliyetleri bulunmaktadır.
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımları düzenli olarak değerlendirilip güncellenmektedir.
- Banka tarafından kullanılan yeni bir finansal ürün ya da geliştirilen yeni bir hizmet için kuruluşun muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeler yapılmaktadır.
- Bankanın yeterli derecede finansal, operasyonel ve bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sistemleri mevcuttur. İç sistemlerle ilgili görevlendirilenler dahil, Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve bankanın risk profilinin değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim sistemi vardır.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve Bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeler ihlal edilmemiştir.

**II- İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR****İç Sistemler :**

12 Ağustos 2008 tarihli "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" hükümleri kapsamında kurulan ve iç denetim, iç kontrol, risk yönetimi ve uyum birimlerinden oluşan iç sistemler, Bankanın faaliyetlerinin çeşitliliği ile uyumlu ve değişen koşullara cevap verebilecek nitelikte yapılandırılmıştır.

Daha etkin ve verimli bir iç kontrol mekanizması oluşturulması ve bu yönde iç kontrol faaliyetlerinin güçlendirilmesi amacıyla 2 Mayıs 2023 tarihinden itibaren İç Kontrol ve İç Denetim bölümleri birleştirilerek tek bir müdürlük altında faaliyetlerini sürdürmesine , hizmet ve organizasyon şemalarının İç Denetim ve İç Kontrol bölümü faaliyetlerini içerecek şekilde güncellenmesine karar verilmiştir

Bu yapılanma, bankacılık faaliyetlerinin, üst yönetim tarafından belirlenmiş olan stratejilere uyumlu bir şekilde sürdürülmesini, güvenilir mali ve idari raporlamaların yapılmasını ve Bankanın itibarını olumsuz etkileyecek beklenmedik risklerin en aza indirilmesini, izlenmesini ve kontrolünü amaçlamaktadır.

İlgili Tebliğin 4.maddesinin 2.fıkrasına istinaden 24 Kasım 2022 tarihinde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak Prof.Dr.Veclal Gündüz atanmıştır. 2023 yılında da görevine devam etmiştir.

İç Denetim ve İç Kontrol Birimi, Risk Yönetimi Birimi ve Uyum Birimi sorumluları Yönetim Kurulu kararı ile atanmıştır.

İç Denetim ve İç Kontrol Birim Yöneticisi:	Mustafa Atagül
Risk Yönetim Birim Yöneticisi:	Hasan Uysal
Uyum Birimi Sorumlusu:	İşıl Altunbilek Oytaç

Birim sorumluları ilgili tebliğde belirtilen niteliklere haizdirler. İç Sistem Birim sorumluları tarafından yapılan,yapılmakta olan ve yapılması planlanan faaliyetlerle ilgili hazırlanmış olan raporlar,İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi tarafından tebliğde belirtilen süreler dahilinde Yönetim Kuruluna sunulmaktadır.

İç Denetim ve İç Kontrol Sisteminin İşleyişi

Banka İç Denetim ve İç Kontrol Birimi 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 15.Maddesinin 3.fıkrası altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim ve İç Kontrol, Risk Yönetimi ve Yönetim Sistemleri" tebliği uyarınca Banka Yönetim Kuruluna bağlı olarak faaliyetlerini yürütmektedir.

İç Denetim ve İç Kontrol Birimi tüm Genel Müdürlük birimleri ile Banka şubeleri ve iştiraklerin yürüttüğü faaliyetlerin kanun ve ilgili diğer mevzuat ile Banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütülüp yürütülmediğini, risk odaklı denetim anlayışı çerçevesinde denetlemektedir. İç Denetim ve İç Kontrol Birimi Banka üst yönetimini bilgilendirerek, üst yönetimin karar verme süreçlerine katkıda bulunacak nitelikte çalışmalarını sürdürmektedir. Kadrosunda sekiz müfettiş bulunan ve "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri " tebliği uyarınca faaliyet gösteren Birim 2023 yılı içerisinde Banka faaliyetlerinin, tabi oldukları iş süreçlerine uygunluklarının denetlenmesinin yanı sıra, asli süreçleri oluşturan işlem adımlarının etkinliklerini, verimliliklerini ve tali süreçleri de denetlemek suretiyle değerlendirmeye tabi tutmuştur. Müfettişlerin denetim raporlarında yer verdikleri ya da herhangi bir işlem/uygulama özelinde ilettikleri öneriler, ilgili Şube ve Bölüm ile paylaşılarak, sunulan önerinin gelişimi izlenmiştir.

İç Denetim ve İç Kontrol Birimi önümüzdeki dönemde de Banka Üst Yönetimince belirlenen hedef ve politikalar doğrultusunda ve modern denetim anlayışı çerçevesinde hazırlanacak iç denetim planının icrası ve sonuçlarının İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu'na raporlanması ve denetim raporlarına istinaden alınacak önlemlerin izlenmesi faaliyetlerini, yüksek sorumluluk ve görev bilinci içerisinde sürdürecektir.



Bankada İç Kontrol faaliyetleri, "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği"nin İç Sistemler Tebliği çerçevesinde Bankanın tüm şubeleri ve genel müdürlük birimlerini ve tüm faaliyetlerini kapsayacak şekilde yapılandırılmıştır.

Şubelere ilişkin kontrol programları, tüm şubelerin periyodik olarak kontrole tabi tutulmasını sağlayacak şekilde hazırlanmakta ve sistemsal ve diğer eksiklikler tesbit edilerek iyileştirme önerilerinde bulunmaktadır.

Şubelerde ve Genel Müdürlük birimlerinde sürdürülen kontrollerin; her açıdan Bankanın hedefleri ile uyumlu, hızlı ve güncel bir yapıda olmasını sağlamak maksadıyla teknolojik gelişmelerle paralel olarak sürekli gözden geçirilmesi ve yenilenmesi sağlanmaya çalışılmaktadır.

İç Kontrol faaliyetlerinin etkinliğinin artırılmasına yönelik yapılan çalışmalar ve geliştirilen öneriler ile Banka faaliyetlerinin daha sağlıklı yürütülmesi ve hizmet kalitesinin artırılmasına önemli katkı sağlanması amaçlanmaktadır.

Risk Yönetimi Sisteminin İşleyişi

Bankanın risk yönetimi faaliyetlerindeki temel yaklaşımı, Banka bütününde risk kültürünün yerleştirilmesini ve maruz kalınan veya kalınacak olan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

Bankanın risk yönetimi faaliyetleri; kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk ve likidite riski gibi bilanço risklerini kapsamaktadır. Bu riskler risk matrisleri oluşturulmak suretiyle tanımlanmış ve kontrolleri sağlanmıştır.

Bankanın kur riski ve likidite riskleri risk yönetimi birimi tarafından hazırlanan senaryo analizleri ve stres testleri vasıtasıyla kontrol altında tutulmaya çalışılmaktadır.

Risk yönetimi biriminin faaliyetleri, risk analizlerinin sonuçları ve risk göstergeleri altı aylık periyotlarda Yönetim Kuruluna raporlanmaktadır.

Bankanın risk yönetim faaliyetleri sonucunda;

-Banka üst yönetimi yıl içerisinde gerek iç gerekse dış mevzuata uyum konusunda gerekli hassasiyeti göstermiştir. Bunun sonucu olarak KKTC Merkez Bankası kıstaslarına uygun olarak sermaye yeterlilik oranı %14,22 dispo­nibilite oranı yaklaşık % 18.69 olarak gerçekleşmiştir.

-Devlet kefaletli kredilerin tahsilatı ile ilgili çalışmalar 2023 yılı süresince devam etmiştir. Banka ve sektörün menfaatleri gereği bahse konu kredilerin belli bir plan dahilinde tahsil edilmesi önem arz etmektedir.

-Kur riski açısından bakıldığında bankanın dolar para birimindeki uzun pozisyonu gerek bilanço içi Sterlin ve Euro'daki kısa pozisyonları artırarak gerekse bilanço dışı işlemlerle minimize edilmeye çalışılmaktadır.

Banka Aktif- Pasif Yönetimi sürecinde de Risktürk yazılım şirketinden alınan hizmet neticesinde oluşturulan raporlarla faiz oranı riski ve piyasa riski raporlarını "Bugünkü Değer" yaklaşımıyla faize duyarlı tüm finansal varlık ve yükümlülüklerin vadeye kalan süreler itibarıyla piyasa faizleri de dikkate alınmak suretiyle nakit akışları hesaplanarak ortaya çıkan vade boşlukları (Gap) nedeniyle uğraması muhtemel zararları önlemek için tedbirler geliştirilmekte ve çeşitli limit ayarlamaları yapılmaktadır.

Sonuç olarak, İç Sistemler Tebliği gereği kurulan ve/veya yapılandırılan birimlerimiz 2023 yılı içerisinde gerek iç ve dış mevzuat uyumuna gerekse banka faaliyetlerinden doğan risklerin yönetilmesine artan bir hassasiyetle devam etmişlerdir. Bu sayede Bankaya duyulan güven ve itibar artışı banka bilançolarındaki mevduat ve aktif büyüklük rakamlarına pozitif yönde olumlu etki yapmıştır.

Uyum Sisteminin İşleyişi

Bankaların İç Sistemleri Hakkındaki tebliğ kapsamında Bankanın gerçekleştirdiği ve gerçekleştirmeyi planladığı tüm faaliyetleri ile ilgili yeni işlemler ve ürünlerin, banka içi politika ve kurallara uyumunun kontrolü Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilmektedir.

Banka nezdinde bulunan hesaplar ve bu hesaplara bağlı gerçekleşen işlemler hazırlanan çeşitli raporlarla desteklenerek incelenmiştir.



4/2008 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası uyarınca Şüpheli İşlem Bildirimleri ve €10,000 üzeri ve muadili Nakit İşlemler Bildirimleri ilgili Dairelere yapılmıştır. Önceki dönemlerde Banka personeli konu hakkında bilinçlendirmek amacıyla Uyum Programının unsurlarından biri olan eğitimler düzenlenmiştir. Konu ile ilgili gelişmeler düzenlenecek yeni eğitimlerle personele duyurulmaya devam edilecektir.

Risk Kategorilerine İlişkin Değerlendirmeler:

Kredi Riski: Kredi müşterisinin imzaladığı sözleşmesine istinaden yükümlülüklerini kısmen ve/veya tamamen yerine getirmemesinden doğan ve bankayı olumsuz etkileyecek kredi riski; Yönetim Kurulu kararı ile krediler tüzüğüne yürürlüğe girmesi neticesinde müşteri nezdinde yapılacak scoring çalışmaları ile kredi riskinin giderek azaltılması hedeflenmiştir. Bankanın aktifinde yer alan devlet kefaletli krediler de kredi riskini olumsuz etkilemektedir. Bunun dışında Bankanın Risk Grubuna kullandırılan krediler ve büyük krediler yasal sınırlamalara uygun izlenmektedir.

Operasyonel Risk: Banka iç işlemlerinde ve kontrollerde yetersizlik, banka yönetimi, çalışanları, bilgisayar sistemi veya doğal afetler gibi dış etkenlerden dolayı ortaya çıkabilecek olan zararları ifade eden operasyonel risk için yasal mevzuata uygun olarak Temel Gösterge Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur Riski: Döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler sonucu Bankanın döviz varlık ve yükümlülüklerindeki uyumsuzluğa bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade eden kur riski Banka'da USD olarak tutulan devlet kefaletli kredilerden dolayı yüksek seviyelere ulaşmıştır. Döviz kurlarında artış olduğu sürece bankanın lehine bir sonuç oluşturan bu durum, kurlarda düşüş gerçekleşirse banka hesaplarına ters etki yaratacaktır. Kurlarda meydana gelecek artışlar banka GBP pozisyonunu da olumsuz etkileyecektir.

Likidite Riski : Nakit akışlarındaki dengesizlik ve yetersizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risk olarak tanımlanan likidite riskini minimize etmek amacıyla nakit akışları günlük kontrol edilmekte ve pozisyonlarda gerekli ayarlamalar yapılmaktadır.



III - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	44.231.933	201.852.236	38.432.382	346.999.936
Vadeli Serbest Hesap				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	1.317.000.000	7.677.392.350	400.000.000	4.188.341.000
Blokeli Tutar				
TOPLAM	1.361.231.933	7.879.244.586	438.432.382	4.535.340.936

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	1.553.131.379	1.236.299.590	47.339.304	144.524.319
AB Ülkeleri			9.861.191	7.455.727
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	1.553.131.379	1.236.299.590	57.200.495	151.980.046

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo işlemi yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

**2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;**

a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.

ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.

iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 618,171,114 TL tutarındaki gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri		4.996.012.176		2.003.489.645
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	44.955.003	573.216.111	44.765.571	296.222.664
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer		1.342.333.000		
TOPLAM	44.955.003	6.911.561.287	44.765.571	2.299.712.309

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;**a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler *	104.393.735	13.659.541	71.097.356	10.072.926
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	29.074.861		15.213.561	
TOPLAM	133.468.596	13.659.541	86.310.917	10.072.926

* Tüzel kişi ortak olarak Kooperatifler dikkate alınmıştır.



b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar*	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştira Senetleri	3.038.822			
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	1.256.546.979		12.378.460.871	
İhtisas Kredileri	98.624.341			
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	394.688.687	3.434.433	9.558.881	
Kredi Kartları	139.746.573			
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Kred.				
Diğer Krediler	34.961			
TOPLAM	1.892.680.364	3.434.433	12.388.019.752	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	12.375.296.455	8.649.775.627
Özel	1.908.838.094	1.256.694.918
TOPLAM	14.284.134.549	9.906.470.545

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	14.284.134.549	9.906.470.545
Yurtdışı Krediler		
TOPLAM	14.284.134.549	9.906.470.545

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	101.596.000	113.537.531
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	41.712.000	36.686.156
TOPLAM	143.308.000	150.223.687



f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı,

Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %96.14'dür. Kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı ise 2'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı,

Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %86.59'dur. Gayri Nakdi Kredi Portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı ise 4'dür.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı ile nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı, açıklanır.

Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %96.06'dır. Nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı ise 2'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	612.018	10.412.180	125.207.529
Dönem İçinde İntikal (+)	33.975		
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		74.755	7.980.920
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-74.755	-7.980.920	
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-526.342	-767.506	-9.996.361
Aktiften Silinen (-)			
Dönem Sonu Bakiyesi	44.896	1.738.509	123.192.088
Özel Karşılık (-)	-7.630	-123.215	-123.192.088
Bilançodaki Net Bakiyesi	37.266	1.615.294	



b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler :

	III. Grup Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi		1.599.098	115.739.287
Özel Karşılık (-)		-105.423	-115.739.287
Bilançodaki Net Bakiyesi		1.493.675	
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi		9.940.074	115.812.554
Özel Karşılık (-)		-4.049.844	-115.812.554
Bilançodaki Net Bakiyesi		5.890.230	

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	12.938.323	12.938.323
I Grup Teminatl	1.119	1.119
II Grup Teminatl	107.007.625	107.007.625
III Grup Teminatl	3.245.021	3.245.021
IV Grup Teminatl		
TOPLAM	123.192.088	123.192.088

*Banka, Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği'nin 7(4)'üncü maddesi uyarınca zarar niteliğindeki krediler için teminat tutarı dikkate alınmaksızın donuk alacak tutarının tamamı kadar özel karşılık ayırmıştır.

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Yasal İşleme başvurulmadan önce kredi sahibine son bir ihbar gönderilip 15 günlük bir süre tanınmakta, bu süre sonunda geri dönüş olmayan zarar niteliğindeki krediler için yasal işlem başlatılmaktadır. Mahkeme sonucunda, Mahkeme hükümlerinde belirtilen icra safhası tamamlandıktan sonra bakiye kalan alacaklar için borçlu ve kefillerden alacağın tahsil yönüne gidilmektedir.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler; Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		



6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri			46.646.431	35.914.319
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler				
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar			52.656.886	83.610.897

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ;

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıysa Oy	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı/Zararı	Son Bilanço değeri
Şeker Sigorta (Kıbrıs) Ltd	Lefkoşa	%100	%100	10.732.112	46.646.431
Süt ve Sıvı Yağ Üretim Pazarlama Koop Ltd	Lefkoşa	%79,41	%100	-22.815.704	52.656.886
Karma Hayvan Yemi, Harup Ürünleri ve	Gönyeli	%97,78	%100	-49.869.145	
Zirai Makine ve Gıda Pazarlama Koop Ltd.	Lefkoşa	%97,78	%100	-8.271.602	
Vaka Ltd	Lefkoşa	%40	%40		
Ada Havacılık ve Taşımacılık A.Ş.	Lefkoşa	%15	%15		

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Bağlı Ortaklıklar Borsaya kote edilmemiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; Bulunmamaktadır.

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		



g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)		100.116.132
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		28.959.678
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		155.319
BORÇLAR		
- Mevduat	51.919.415	51.832.639
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları	28.656	22.707
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		42.768.903

* Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer	74.942	74.942
4 - Değer Azalma Karşılığı (-)		
TOPLAM	74.942	74.942

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	51.000.264	2.966.053	27.653.269	81.619.586
Birikmiş Amortismanlar (-)	13.960.474	1.761.212	20.358.014	36.079.700
Net Defter Değeri	37.039.790	1.204.841	7.295.255	45.539.886
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri *	37.039.790	1.204.841	7.295.255	45.539.886
İktisap Edilenler**	5.124.341	662.134	11.431.257	17.217.732
Elden Çıkarılanlar (-)		-89.833	-109.796	-199.629
Değer Düşüşü				
Amortisman Bedeli (-)	-1.570.709	-393.961	-4.766.829	-6.731.499
Yurtdışı İştirak. Kaynak. Net Kur Farkları (+)				
Kapanış Net Defter Değeri	40.593.422	1.383.181	13.849.886	55.826.490

b) Yürürlükteki KKTC Bankacılık Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 37,979 TL'dir.



9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır;

Diğer Aktifler Bilanço toplamının % 10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

Bankanın 2023 yılında peşin ödenmiş giderler tutarı 5,066 TL'dir. Bu tutar sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

Banka Kurumlar Vergisine tabidir.

Bankanın 2023 yılında stopaj ile ödediği vergi dökümü aşağıda belirtilmiştir.

1. KKTC'de bulunan bankalarca bankaya tahakkuk ettirilen faizler, kira gelirleri ve KKTC Gelir ve Vergi Dairesine yatırılan stopaj vergisi 6,891,826TL
2. Türkiye'de bulunan bankalarca bankaya tahakkuk ettirilen faizler üzerinden tevkifatı yapılan ve TC'de ilgili Vergi Dairesine yatırılan stopaj vergisi 8,176,365 TL olmak üzere toplam 15,068,191TL stopaj yolu ile peşin vergi ödenmiştir.
3. Peşin ödenen geçici vergiler toplamı 75,112,255 TL'dir.

c) KKTC Merkez Bankası hesabı ile Banka bakiyesi arasında mevcut 3,842,650 Türk Lirası tutarındaki fark Kalkınma Bankası tahvillerinin Euro'ya dönüştürme işleminin 30.12.2023 tarihinde valörlü yapılarak yıl sonu bakiyesine yansımaması sebebi ile Diğer Aktifler toplamında gösterilmiştir.

**ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	659.550.354		3.157.052.096	14.236.570	291.127	45.320.884	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.*	873.779.256		2.073.970.884	48.573.139	740.396	1.333.587	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	479.779.799		13.612.526.830	422.401.515	174.580.234	1.852.045.201	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	305.444.743		4.922.501.590	422.267.162	100.956.504	1.695.716.973	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	2.164.012		9.470.357	225.679	15.437	11.012	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	16.615						
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	567.814		138.525.074	5.235.149		81.708.269	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar	17.189.579		71.486.592			608.832.499	
Yurtdışı Bankalar							
Off-Shore Bankalar							
Diğer							
TOPLAM	2.338.492.172		23.985.533.423	912.939.214	276.583.698	4.284.968.425	

Önceki Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	414.593.560		2.850.197.959	13.274.036	367.372	28.149.591	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.*	415.049.829		1.537.791.352	39.644.821	23.330	1.232.166	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	258.956.738		7.134.069.951	144.568.822	73.442.920	1.170.183.109	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	151.881.388		2.694.165.188	36.609.872	27.081.999	743.828.994	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	1.655.741		10.166.243	291.651	13.824	10.055	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	762.164						
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2.706.929		104.218.237	1.459.817	51.483	39.413.299	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar	5.917.785		49.833.509	11.138.329		368.939.835	
Yurtdışı Bankalar							
Off-Shore Bankalar							
Diğer							
TOPLAM	1.251.524.134		14.380.442.439	246.987.348	100.980.928	2.351.757.049	

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	3.880.951.662	16.745.892.143	3.312.391.449	8.916.948.698
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	1.336.983.107	952.307.787	792.258.663	330.592.588
TOPLAM	5.217.934.769	17.698.199.930	4.104.650.112	9.247.541.286

32/2009 sayılı yasanın 11(4)maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TP 7,385,868 ve YP 21,477,742 olup tasarruf mevduatından düşülmüştür.

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ;

Repo İşlemlerinden sağlanan fon bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				



12. Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler

a. K.K.T.C. Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler; KKTC Merkez Bankasından kredi alınmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar				
TOPLAM				

b. Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler; Alınan diğer kredi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli				
Orta ve Uzun Vadeli				

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ;

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi		
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	USD	TP	Diğer
	66.108	%5			66.108	
	290.756	%12			290.756	

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi		
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	USD	TP	Diğer
	66.108	%5			66.108	
	290.756	%12			290.756	

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ; Yoktur

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi		
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	USD	TP	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi		
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	USD	TP	Diğer

**15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ; Bulunmamaktadır.**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı		

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

Alınan nakdi teminat bulunmamaktadır.

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ;

Diğer pasifler bilanço toplamının %10'nu aşmıyor.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;**a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	27.992.004	27.251.201
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Değişken Kayıtlı Sermaye Sistemi	27.992.004	50.000.000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
1.1.23-31.12.23	740.803	740.803		

Banka ana sözleşme ve tüzüğü gereği bankadan kredi kullanacak olan müşteriler bankaya üye olmak zorundadırlar. Bu kural uyarınca kredi müşterilerine satılan sehim bedelleri o yılki sermaye artımı olarak ödenmiş sermayeye ilave edilmektedir.

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ;

Yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilmemiştir.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri F.	Y. D.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Sermaye ve/veya oy hakkına % 10 üzerinde paya sahip kişi ve kuruluş yoktur.

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar



f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Sermaye taahhüdü yoktur.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler verilmelidir.

İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	93.555.681		109.377.580	
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı ,banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği:

Basel III direktiflerinin bankalarda olmasını öngördüğü en iyi uygulamalar Bankanın Likidite riskinin yönetimi için temel politika olarak kabul edilmiştir.

b)Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı , mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği,

Banka, ekonomideki volatileden kaynaklanan faiz oranlarındaki değişikliklerin faizden etkilenebilen aktif ve pasiflerdeki dengelerin korunabilmesi açısından Aktif Pasif Yönetimi Komitesi tarafından etkin bir şekilde yönetilmektedir.

Basel kriterlerinin uluslararası genel kabul görmüş " bankalar muhtemel likidite zayıflıklarının kaynaklarını tespit edebilmek ve mevcut bilanço içi ve dışı pozisyonunun tespit edilmiş likidite risk iştahı ile uyumlu bir şekilde hareket ettiğinden emin olmak için bankaya özel piyasanın geneline ilişkin ya da her iki durumu birlikte dikkate alan çeşitli stres testi senaryolarını kullanarak likidite stres testlerini düzenli bir şekilde yapmalıdırlar.Stres testi sonuçları likidite riski yönetim stratejisi ile politika ve pozisyonlar belirlenirken dikkate alınmalı.acil ve beklenmedik durum planları bu çerçevede hazırlanmalıdır" ilkesini bankamız temel alarak belli periyotlarda stres testleri yapmaktadır.Çeşitli senaryolar üreterek varlık yükümlülük ve kârlılık analizleri yapılmaktadır.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, belirtilmelidir.

Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının finanse edildiği esas kaynaklar mevduatlardır.



d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	9.435.882.257					9.435.882.257
Bankalardan Alacaklar	276.164.614	1.334.167.267				1.610.331.881
Menkul Değerler	1.925.659.155	3.645.831.297	534.172.009	806.405.607	44.448.222	6.956.516.290
Krediler	12.589.219.604	35.516.615	45.138.834	122.634.550	1.491.624.946	14.284.134.549
Bağlı Menkul Değerler	74.942					74.942
Diğer Varlıklar*	384.521.799					2.973.508.546
Toplam Varlıklar	24.611.522.371	5.015.515.179	579.310.843	929.040.157	1.536.073.168	35.260.448.465
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	88.676.171	275.965.049	41.452.737	291.414.713		697.508.670
Diğer Mevduat****	26.798.380.969	1.286.358.099	908.027.170	2.059.354.973	48.887.053	31.101.008.264
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar						
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	1.055.453.104					1.055.453.104
Diğer Yükümlülükler**	533.261.651					2.406.478.427
Toplam Yükümlülükler	28.475.771.895	1.562.323.148	949.479.907	2.350.769.686	48.887.053	35.260.448.465
Net Likidite Açığı	-3.864.249.524	3.453.192.031	-370.169.064	-1.421.729.529	1.487.186.115	
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	15.639.603.711	1.388.158.806	982.129.301	260.309.833	715.743.269	20.505.985.010
Toplam Yükümlülükler	16.767.200.262	429.472.026	454.257.939	1.291.578.434	167.621.274	20.505.985.010
Net Likidite Açığı	-1.127.596.551	958.686.780	527.871.362	-1.031.268.601	548.121.995	

* Takipteki Alacaklar (net), faiz ve gelir tahakkuk ve reeskontları, mevduat yasal karşılıklar, iştirakler-bağlı ortaklıklar, elden çıkarılacak kıymetler ve sabit kıymetler tutarları tasnife tabi tutulmamış, yalnızca diğer varlıklar toplamına dahil edilmiştir.

** Özkaynaklar tutarı tasnife tabi tutulmamış, yalnızca diğer yükümlülükler toplamına dahil edilmiştir.

*** Mevduat munzam karşılıklar diğer mevduat vadesiz tutarına dahil edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar verilmelidir. Bulunmamaktadır.

**iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir. Bilanço dışı yükümlülüklerin yoğunlaştığı alan yurtiçi iş hacmindeki büyüme sebebiyle müşterilere verilen teminat mektuplarıdır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli		
1 Yıldan daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	129.708.645	96.309.664
TOPLAM	129.708.645	96.309.664

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	58.737.366	70.971.279	54.536.466	41.156.693
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler				616.505
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	58.737.366	70.971.279	54.536.466	41.773.198

3.Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Çayılamaz Taahhütler	644.701.322	1.020.941.976
Çayılabilir Taahhütler		
TOPLAM	644.701.322	1.020.941.976

4.Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;

Döviz ve faiz haddi ile ilgili işlem bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri		
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM		

**IV - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :****1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	28.959.678	9.358.896
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	47.042	23.620

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	3.570.911	3.364.683
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; İşlem yapılmamıştır

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ;

Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	4.044.708	5.028.089
Teminatsız	4.044.708	4.987.208
Diğer Gruplar		40.881
Genel Karşılık Giderleri	24.042.198	7.047.635
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri	4.400.000	
Diğer		



3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

	2023 TL	2022 TL
I. Diğer Faiz Dışı Gelirler		
Özel Karşılık Provizyon Geliri	0	19.440
Genel Karşılık Provizyon Geliri	5.504.215	1.479.729
	<u>5.504.215</u>	<u>1.499.169</u>
II. Diğer Faiz Dışı Giderler		
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu	95.460.043	59.686.816
	<u>95.460.043</u>	<u>59.686.816</u>

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir.

(1) Vergi öncesi net kâr

Vergi öncesi net kâr, şüpheli hesaplar provizyonu, amortisman, personel giderleri, kira giderleri ve aşağıdaki masraflar tenzil edildikten sonra gösterilmiştir.

	2023 TL	2022 TL
Yönetim Kurulu Tahsisatları	2.234.662	1.106.180
Dış Denetçi Ücretleri*	723.840	394.400
Hukuk Müşavirliği	332.460	7.540
	<u>3.290.962</u>	<u>1.508.120</u>

*Dış Denetçi Ücretlerinde yer alan tutar KDV dahil provizyonu içermektedir.

(2) Mali tablolarda yer alan 14,409,110,042 Türk Lirası tutarındaki toplam nakdi kredi kartları Kredi Alacaklarının 12,364,066,035 Türk Liralık kısmı Devlet Kefaleti ile Devlet Kurumlarına verilen kredilerdir. Geriye kalan 2,045,044,007 Türk Lirası tutarındaki Kredi Alacaklarının 124,975,493 Türk Lirası Takipteki Alacaklar olup, bunlar için 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası gereğince yürürlükte bulunan düzenlemeler uyarınca 123,322,933 Türk Lirası toplam %98,68 oranında özel karşılık ayrılmıştır.

(3) Bankacılık faaliyetlerinden vergi öncesi 690,305,464 TL kâr sağlanmıştır.



KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LIMITED

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

ÖNCEKİ DÖNEM	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer kanuni Yedek akçeler	İhtiyari Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer Fonu	Menkul Değer Artış Fonu	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zararı)	Özkaynaklar Toplam
31/12/2021 Bakıyesi	26.657.950	41.310.311			364.371.444	7.718		104.261.311		240.869.425	777.478.159
Kar Dağıtım:											
- Temettüleri											
- Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan		24.086.942			216.782.484					-240.869.425	
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	503.251										503.251
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2021 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış								5.116.269			5.116.269
Diğer(*) (Merkeze aktarılan kar veya zarar)											
31.12.2022 Net Dönem Karı										484.954.260	484.954.260
CARİ DÖNEM	27.251.201	65.397.253			581.153.928	7.718		109.377.580		484.954.260	1.268.141.940
31.12.2022 Bakıyesi											
Kar Dağıtım:											
- Temettüleri											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan		48.495.426			436.458.834					-484.954.260	
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	740.803										740.803
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2023 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış								-15.821.899			-15.821.899
Diğer											
31.12.2023 Net Dönem Karı										620.155.933	620.155.933
31.12.2023 Bakıyesi	27.992.004	113.892.679			1.017.612.762	7.718		93.555.681		620.155.933	1.873.216.777

Not: (*) Özkaynakları artıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançosunun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) Bu tablodaki yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar Kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****) İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabına tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.



KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
2023 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31/12/2023 TL	Önceki Dönem 31/12/2022 TL
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	2.584.691.012	1.367.744.792
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-1.294.677.056	-814.551.186
Alınan Temettüleri	137.125	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar	81.374.617	43.907.136
Elde Edilen Diğer Gelirler	101.175.286	91.032.212
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-304.534.786	-156.975.007
Ödenen Vergiler	-10.483.703	-3.035.205
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ()		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ()	-489.801.214	-318.345.483
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	667.881.281	209.777.259
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-4.612.038.410	-942.359.500
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-4.488.755.438	-2.227.347.907
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-4.372.568.256	-2.356.700.580
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-1.183.049.517	-447.376.407
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	13.466.825.034	5.119.084.547
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)		
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	682.563.584	395.954.073
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	160.858.279	-248.968.515
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-17.217.731	-5.974.928
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	199.629	90.121
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri ()		
Diğer Nakit Çıkışları (2023 yılı amortisman bedeli)	6.731.499	3.855.605
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-10.286.603	-2.029.202
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları (2022 yılı ödenmiş sermaye artışı)	740.803	593.251
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri (31.12.2023 yılı bağlı ortaklık değer artışı)	-15.821.899	5.116.269
Diğer Nakit Çıkışları		
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	-15.081.096	5.709.520
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	-47.725.348	275.177.001
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	87.765.232	29.888.804
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	107.640.506	77.751.701
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	195.405.738	107.640.506

**KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED**
KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem 31/12/2023 TL	Önceki Dönem 31/12/2022 TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	690.305.464	539.205.660
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)		
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-35.424.317	-27.086.733
-Gelir Vergisi Kesintisi	-209.940	-204.384
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-34.515.273	-26.960.283
NET DÖNEM KARI	620.155.933	484.954.260
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	62.015.593	48.495.426
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	558.140.340	436.458.834
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (-)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	-558.140.340	-436.458.834
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		