



KOOPBANK

2022

MALİ RAPOR

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

2022 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER

1. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim	1
2. Yönetim Kurulu Raporu	2
3. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	3
4. Bağımsız Denetim Raporu	4
5. 31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemi Finansal Tablolara Ait Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı	5
6. K. Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited 31 Aralık 2022 Tarihli Bilanço	6-7
7. K. Türk Kooperatif Merkez Bankası 2022 Yılı Kâr ve Zarar Cetveli	8
8. Dipnot ve Açıklamalar	
I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	9-14
II.İç Sistemler İle İlgili Dipnot ve Açıklamalar	15-16
III.Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	17-30
IV.Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	31-32
9. Ek Mali Tablolar	33-35

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

Yönetim Kurulu

Ahmet Özorun
Mustafa Akyön
Prof. Dr. Vecdal Gündüz
Bülent Arkın
Mehmet Osman Safa
Çiğdem Arslan
Kemal Ataman

Başkan
Başkan Yardımcısı
İç Sistemlerden Sorumlu Üye
Üye
Üye
Üye / Genel Müdür

Üst Yönetim

Kemal Ataman
Orhan Bürüncük
Mehmet Öksüzöğluları
Nevzat Üstün
Öztan Güröz
Kemal Özçınar

Genel Müdür
Genel Müdür Yardımcısı
Genel Müdür Yardımcısı
Genel Müdür Yardımcısı
Genel Müdür Yardımcısı
Genel Müdür Yardımcısı (v)

Başmuhasip

Banu Moralı

Müdür

İç Sistemler

Mustafa Atagöl
Hasan Uysal
Canan Özkıran
Şerife Korucan

İç Denetim Birim Yöneticisi
Risk Yönetimi Birim Yöneticisi
İç Kontrol Birim Yöneticisi
Uyum Birimi Sorumlusu

Dış Denetçiler

Erdal& Co.
Chartered Accountants

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI

YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile 31 Aralık 2022 tarihli Bilanço ve 2022 yılı Kâr ve Zarar cetveli Kooperatif Şirketler Mukayyidinin bilgisine sunulur.

2022 yılı elde edilen kâr tatminkardır. İş hacmimiz memnuniyet vericidir.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve tahsil imkanı sınırlı veya şüpheli görülen hesaplar için yürürlükteki Bankacılık Yasası uyarınca çıkarılmış olan Karşılıklar Tebliğine uygun olarak karşılık ayrılmıştır. Banka hesaplarında Kurumlar ve Gelir Vergileri için ayrılan 54,251,400.-TL provizyon sonrası 484,954,260.-TL tutarındaki Bankanın 2022 yılı net kârının aşağıda görüldüğü şekilde tevziini ve denetçi tarafından denetlenmiş mali tabloları Yönetim Kurulu olarak Kooperatif Şirketler Mukayyidi vasıtası ile Bakanlar Kurulunun onayına arz ve tavsiye ederiz.

Yasal İhtiyata 48,495,426 TL

İhtiyari Yedek Akçelere 436,458,834 TL

Yönetim Kurulu tarafından 28 Nisan 2023 tarihinde onaylanmıştır.

Yönetim Kurulu adına,


Kemal Ataman
Genel Müdür /Yönetim Kurulu yesi
Lefkoşa



KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI

YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Bankanın

- Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından,
 - Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun, zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından,
 - Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlemesinden,
 - Finansal tabloların hazırlanmasından, Bankanın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden,
 - Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan,
- sorumludur.

Yönetim Kurulu ayrıca Bankanın bünyesine uygun muhasebe politikaları seçmeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gerekir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Bankanın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Yönetim Kurulunun Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması tebliğinde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dâhil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak Yönetim Kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Fasıl 114 Kooperatif Şirketler Yasası İdare Memurları her yıl Kooperatif Şirketler Mukayyidinin belirleyeceği zaman içinde ve en erken bir zamanda:

- a) Önceki yılın Aralık ayının 31. günü itibariyle Banka Bilançosu ile detaylı Kar ve Zarar hesabını Genel Müdür Sekreterine hazırlatarak Mukayyide göndermesini sağlar ve
- b) Yıllık Genel Kurul toplantısına sunmak üzere yıl içinde Bankanın faaliyetleri hakkında bir rapor hazırlar.

Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited Tüzüğü gereğince Yönetim Kurulu Üyeleri Bankanın tüm faaliyetlerini sevk ve idare edecek İdare Meclisi basiretli, ihtiyatlı ve makul hareket etmekle yükümlüdür. Aksi takdirde Kooperatif Şirketleri Kanun ve Nizamı ve İşbu Tüzük hükümlerine aykırı icraatları neticesi meydana gelecek herhangi bir zarar ve ziyandan mesul olacaktır.

Yönetim kurulu adına,

Ahmet Özörün
Yönetim Kurulu Başkanı

Orhan Bürüncük
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Kemal Ataman
Genel Müdür
Yönetim Kurulu Üyesi



Prof.Dr.Veclaf Gündüz
İç Sistemlerden Sorumlu
Yönetim Kurulu Üyesi

Banu Morali
Başmuhasip

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİM RAPORU

Sayfa 9'da belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 6-35'de sunulan mali tabloları denetledik.

Yönetim Kurulunun ve Denetçilerin Sorumlulukları

Sayfa 3'de belirtildiği gibi rapor konusu finansal tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan Bağımsız Denetim kuruluşlarına ilişkin tebliğ hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Denetim ayrıca, finansal tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini içermektedir. Bağımsız Denetim prosedürleri finansal tablolarda yer alan tutar ve açıklamalar hakkında yeterli denetim kanıtı elde etmek amacı ile örnekleme yöntemiyle test edilmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini de içermektedir. Bu prosedürlerin seçimi finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetim ayrıca, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi, yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu ve Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu içermektedir. Denetim sırasında elde edilen denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

62/2017 Bankacılık Yasasına göre Görüş

Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal rapor 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayınlanan ilgili tüm mevzuata göre incelenmiştir;

- Devlet kefaletine haiz olan krediler toplamı Bankacılık Yasasının öngördüğü azami sınırı 6,484,986,412 Türk Lirası aşması,

hususunun etkileri dışındaki uygulamalar ve IB-14'de izah edildiği gibi, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

Kooperatif Şirketler Yasası Fasal 114 gereğince kanaat

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilanço ile kâr ve zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Fasal 114, Kooperatif Şirketler Yasası gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, 62/2017 Bankacılık Yasası göre görüş bölümünde yer alan hususların etkileri dışında, Bilanço Bankanın 31 Aralık 2022 tarihindeki mali durumunu, Kâr ve zarar hesabı ise 2022 yılı kârını, bütün önemli taraflarıyla, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.

Doğan Çakır
Sorumlu Denetçi

Tarih: 28/11/2023
Lefkoşa.

ERDAL & CO.

E. Erdal
Eral Erdal BSc (Hons) FCA
Sorumlu Ortak

adres: Bedrettin Demirel Cad, No: 100 Kat 2, PO Box 410, Lefkoşa, Kıbrıs, Mersin 10 - Turkey
tel: +90 (392) 227 26 63 fax: +90 (392) 227 71 51 mail: info@erdalco.com web: www.erdalco.com

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARA AİT YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI

Sayfa 6-35’de yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygundur.

.....
Kemal Ataman
Genel Müdür
Yönetim Kurulu Üyesi

.....
Orhan Bürüncük
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

.....
Banu Moralı
Başmuhasip



.....
Ahmet Özorun
Yönetim Kurulu Başkanı

.....
Prof.Dr. Veclal Gündüz
İç Sistemlerden Sorumlu
Yönetim Kurulu Üyesi

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

AKTİFLER		CARI DÖNEM (31/12/2022)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2021)			
		DİĞER	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER			55.685.365	51.955.141	107.640.506	35.353.315	42.398.386	77.751.701
A. Kasa			55.685.365		55.685.365	35.353.315		35.353.315
B. Efektif Deposu				51.783.177	51.783.177		42.270.332	42.270.332
C. Diğer				171.964	171.964		128.054	128.054
II - BANKALAR	(1)	900.506.208	5.461.546.754	6.362.052.962	244.001.643	3.890.703.412	4.134.705.055	
A. K.K.T.C. Merkez Bankası		438.432.382	4.535.340.936	4.973.773.318	77.623.453	3.239.993.138	3.317.616.591	
B. Diğer Bankalar		462.073.826	926.205.818	1.388.279.644	166.378.190	650.710.274	817.088.464	
1) Yurtiçi Bankalar			8		8		8	
2) Yurtdışı Bankalar		462.073.818	926.205.818	1.388.279.636	166.378.182	650.710.274	817.088.456	
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar								
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	44.765.571	2.299.712.309	2.344.477.880	41.069.331	1.361.049.049	1.402.118.380	
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri								
B. Diğer Borçlanma Senetleri								
C. Hisse Senetleri								
D. Diğer Menkul Değerler		44.765.571	2.299.712.309	2.344.477.880	41.069.331	1.361.049.049	1.402.118.380	
IV - KREDİLER	(3)	5.325.709.177	4.580.761.368	9.906.470.545	4.520.010.834	3.032.993.905	7.553.004.739	
A. Kısa Vadeli		257.992.761	300.481.406	558.474.167	109.980.819	318.374.732	428.355.551	
B. Orta ve Uzun Vadeli		5.067.716.416	4.280.279.962	9.347.996.378	4.410.030.015	2.714.619.173	7.124.649.188	
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	858.079	5.890.230	6.748.309	584.068	2.929.468	3.513.536	
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		450.528		450.528	249.158	872.777	1.121.935	
1) Brüt Alacak Bakiyesi		612.018		612.018	363.792	896.094	1.259.886	
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-161.490		-161.490	-114.634	-23.317	-137.951	
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		407.551	5.890.230	6.297.781	334.910	2.056.691	2.391.601	
1) Brüt Alacak Bakiyesi		472.106	9.940.074	10.412.180	394.284	2.234.553	2.628.837	
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-64.555	-4.049.844	-4.114.399	-59.374	-177.862	-237.236	
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]								
1) Brüt Alacak Bakiyesi		9.394.975	115.812.554	125.207.529	11.768.636	135.002.668	146.771.304	
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-9.394.975	-115.812.554	-125.207.529	-11.768.636	-135.002.668	-146.771.304	
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		25.047.477	14.783.110	39.830.587	23.712.079	17.599.090	41.311.169	
A. Kredilerin		17.219.064	11.023.620	28.242.684	20.491.888	16.149.104	36.640.992	
B. Menkul Değerlerin		1.990.951	2.824.011	4.814.962	1.826.561	1.184.038	3.010.599	
C. Diğer		5.837.462	935.479	6.772.941	1.393.630	265.948	1.659.578	
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *								
A. Finansal Kiralama Alacakları								
B. Kazanılmamış Gelirler (-)								
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		319.516.153	98.841.960	1.308.358.113	274.025.314	687.295.935	961.321.249	
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	29.425.450	10.343.349	39.768.799	77.166.762	7.750.814	84.917.576	
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)							
A. Mali İştirakler								
B. Mali Olmayan İştirakler								
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	119.525.216		119.525.216	114.408.947		114.408.947	
A. Mali Ortaklıklar		35.914.319		35.914.319	33.804.976		33.804.976	
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		83.610.897		83.610.897	80.603.971		80.603.971	
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	74.942		74.942	74.942		74.942	
A. Hisse Senetleri								
B. Diğer Menkul Kıymetler		74.942		74.942	74.942		74.942	
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	45.539.886		45.539.886	43.510.684		43.510.684	
A. Defter Değeri		81.565.730		81.565.730	75.734.779		75.734.779	
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-36.025.844		-36.025.844	-32.224.095		-32.224.095	
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	211.519.130	13.978.135	225.497.265	74.398.500	9.246.132	83.644.632	
TOPLAM AKTİFLER		7.078.172.654	13.427.812.356	20.505.985.010	5.448.316.419	9.051.966.191	14.500.282.610	

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

Ahmet Özürüm
Yönetim Kurulu Başkanı

Orhan Bürüncük
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Kemal Ataman
Genel Müdür
Yönetim Kurulu Üyesi



Prof.Dr.Veçelal Gündüz
İç Sistemlerden Sorumlu
Yönetim Kurulu Üyesi

Banu Morali
Başmuhasip

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2022)				ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2021)		
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- MEVDUAT	(10)	5.371.112.890	12.960.579.008	18.331.691.898	4.262.619.119	8.949.988.232	13.212.607.351
A. Tasarruf Mevduatı		3.318.720.032	8.929.071.305	12.247.791.337	2.732.130.636	6.485.693.966	9.217.824.602
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		768.145.137	534.185.801	1.302.330.938	660.110.592	246.114.870	906.225.468
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		953.785.821	2.905.226.667	3.859.012.488	683.425.014	1.773.056.901	2.456.481.915
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		272.572.703	214.154.974	486.727.677	178.402.563	164.796.427	343.288.990
E. Bankalar Mevduatı		57.889.197	377.940.261	435.829.458	8.460.314	280.326.062	288.786.376
F. Altın Depo Hesapları							
II- REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III- ALINAN KREDİLER	(12)						
A. K.K.T.C Merkez Bankası Kredileri							
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV- FONLAR	(13)	356.864		356.864	361.952		361.952
V- ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI- FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		33.516.283	21.650.721	55.167.004	26.947.151	19.944.488	46.891.639
A. Mevduatın		33.121.883	21.650.721	54.772.604	26.744.151	19.944.488	46.688.639
B. Alınan Kredilerin							
C. Diğer		394.400		394.400	203.000		203.000
VII- FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Erteleme Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII- ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		113.847.991	2.319.592	116.167.583	73.623.836	1.608.765	75.232.601
IX- İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X- MUHTELİF BORÇLAR	(15)	514.079.812	39.102.032	553.181.844	249.043.751	35.897.165	284.940.916
XI- KARŞILIKLAR		120.895.715		120.895.715	55.609.917		55.609.917
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		14.618.261		14.618.261	9.050.356		9.050.356
C. Vergi Karşılığı		88.601.775		88.601.775	28.290.208		28.290.208
D. Diğer Karşılıklar		17.675.679		17.675.679	18.269.353		18.269.353
XII- DİĞER PASİFLER	(16)	48.943.730	11.438.423	60.382.162	42.055.174	3.105.201	47.160.375
XIII- ÖZKAYNAKLAR	(17)	783.187.680		783.187.680	536.608.734		536.608.734
A. Ödenmiş Sermaye		27.251.201		27.251.201	26.657.950		26.657.950
1) Nominal Sermaye		50.000.000		50.000.000	50.000.000		50.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		-22.748.799		-22.748.799	-23.342.050		-23.342.050
B. Kanuni Yedek Akçeler		65.397.253		65.397.253	41.310.311		41.310.311
1) Kanuni Yedek Akçeler		65.397.253		65.397.253	41.310.311		41.310.311
2) Emisyonla İlgili Giderler							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler		153.926		153.926	364.371.444		364.371.444
D. Yeniden Değerleme Fonları		7.718		7.718	7.718		7.718
E. Değerleme Farkları	(18)	109.377.580		109.377.580	104.261.311		104.261.311
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XIV- KÂR		484.954.260		484.954.260	240.869.425		240.869.425
A. Dönem Kârı		484.954.260		484.954.260	240.869.425		240.869.425
B. Geçmiş Yıl Kârları							
TOPLAM PASİFLER		7.470.895.234	13.035.089.776	20.505.985.010	5.487.738.759	9.012.543.851	14.500.282.610
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I- GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	54.536.466	41.773.198	96.309.664	34.427.645	30.026.429	64.454.074
II- TAAHHÜTLER	(3)	738.238.685	282.703.291	1.020.941.976	470.641.126	115.048.991	585.690.117
III- DÖVİZ VE FAİZ HADDI İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)						
IV- EMANET VE REHİNLI KIYMETLER		281.526.129	3.497.645.586	3.779.171.715	267.721.636	2.433.779.722	2.701.501.358
TOPLAM		1.074.301.280	3.822.122.075	4.896.423.355	772.790.407	2.578.855.142	3.351.645.549

Ahmet Özorum
Yönetim Kurulu Başkanı

Orhan Bürüncük
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Kemal Ataman
Genel Müdür
Yönetim Kurulu Üyesi



Prof.Dr.Veclal Gündüz
İç Sistemlerden Sorumlu
Yönetim Kurulu Üyesi

Banu Moralı
Başmuhasip

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	CARİ DÖNEM		ÖNCEKİ DÖNEM	
	(31/12/2022)		(31/12/2021)	
	Dönem		Dönem	
I- FAİZ GELİRLERİ	(1)	1.367.744.792	(1)	1.112.704.972
A. Kredilerden Alınan Faizler		1.233.684.110		1.013.178.210
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		866.764.617		784.061.759
a - Kısa Vadeli Kredilerden		838.203.236		758.541.559
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		28.561.381		25.520.209
2) VP Kredilerden Alınan Faizler		334.733.168		222.470.228
a - Kısa Vadeli Kredilerden		311.683.004		211.842.476
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		23.050.164		10.627.752
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		32.186.325		6.646.223
B. Mevduat Maruzum Karşılıklarından Alınan Faizler		19.372.447		22.339.597
C. Bankalardan Alınan Faizler		98.213.680		70.004.040
1) K.K.T.C. Merkez Bankasından		47.147.800		26.837.654
2) Yurtiçi Bankalardan				
3) Yurtdışı Bankalardan		51.065.880		43.166.386
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		16.474.032		6.730.349
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		4.584.066		3.078.329
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		11.889.966		3.655.020
E. Diğer Faiz Gelirleri	(5)	823		452.779
II- FAİZ GİDERLERİ	(1)	814.551.186		730.972.299
A. Mevduata Verilen Faizler		689.368.686		633.074.950
1) Tasarruf Mevduatına		443.972.750		457.210.740
2) Hesup Kuruluşlar Mevduatına		125.189.809		61.021.758
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		108.190.187		110.488.411
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		6.886.350		4.218.569
5) Bankalar Mevduatına		5.129.590		135.472
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		122.298.456		97.332.001
1) Tasarruf Mevduatına		78.601.901		66.177.976
2) Hesup Kuruluşlar Mevduatına		7.291.000		4.976.088
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		27.858.434		19.535.537
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		-		543.222
5) Bankalar Mevduatına		8.547.121		6.099.178
6) Alınan Depo Hesaplarına				
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler				
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		2.884.044		565.348
1) K.K.T.C. Merkez Bankasına		2.860.444		540.556
2) Yurtiçi Bankalara				
3) Yurtdışı Bankalara				
4) Diğer Kuruluşlara		14.600		24.792
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler				
F. Diğer Faiz Giderleri	(5)	553.193.606		381.732.676
III- NET FAİZ GELİRİ [I - II]				
IV- FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	3.483.091.107		4.105.950.665
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		43.907.136		23.855.962
1) Nakli Kredilerden		10.476.712		5.905.342
2) Gayri Nakli Kredilerden		1.058.288		793.552
3) Diğer		32.372.136		17.157.068
B. Sermaye Piyasası İşlem Karları				
C. Komisyon Karları		3.348.151.759		4.052.683.180
D. İştirakler ve Bağıli Ortaklıklardan Alınan Kar Payları (Emm)				
E. Olanaklı Gelirler				
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(5)	91.032.212		29.500.603
V- FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	3.497.079.053		4.219.898.139
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		2.438.980		1.913.442
1) Nakli Kredilere Verilen				265.465
2) Gayri Nakli Kredilere Verilen				
3) Diğer		2.438.980		1.647.977
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları				
C. Komisyon Zararları		3.072.974.758		3.998.114.223
D. Personel Giderleri		156.975.007		89.840.955
E. Kıdem Tazminatı Provisyonu				
F. Kira Giderleri		3.127.618		1.708.380
G. Amortisman Giderleri		3.855.605		3.113.712
H. Vergi ve Harçlar		3.035.205		1.285.501
I. Olanaklı Giderler				
J. Takipteki Alacaklar Provisyonu	(2)	5.028.089		7.089.903
K. Diğer Provisyonlar	(2)	7.047.635		5.902.826
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	242.596.156		113.929.197
VI- NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-13.987.946		-113.938.474
VII- VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		539.205.660		267.794.202
VIII- VERGİ PROVISYONU		54.251.400		26.924.777
IX- NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		484.954.260		240.869.425

Ahmet Özoran
Yönetim Kurulu Başkanı

Orhan Bürüncük
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Kemal Ataman
Genel Müdür
Yönetim Kurulu Üyesi



Prof.Dr. Vecdî Gündüz
İç Sistemlerden Sorumlu
Yönetim Kurulu Üyesi

Banu Morali
Başmuhasip

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

A) MUHASEBE POLİTİKALARI

1. Banka hakkında genel bilgilere yer verilmelidir.

Hesaplar, Bağlı Ortaklıklar hariç mal oluş bedeli (Historical Cost Convention) esasına göre, Bağlı Ortaklıklar ise özkaynaklar yöntemine göre tanzim edilmiştir.

2. Amortismanlar aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Bina	%3,03-20
Döşeme ve demirbaşlar	%10-25
Bilgi işlem cihazları ve sistemleri	%10-33,33
Taşıtlar	%15
Özel maliyet bedelleri	%20

3. KKTC Merkez Bankası'na yayımlanan Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliğinde belirtilen donuk alacaklar haricindeki hesapların tümü tahakkuk prensibine göre tanzim edilmiştir.

4. Banka, Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği'nin 7(4)'üncü maddesi uyarınca zarar niteliğindeki krediler için teminat tutarı dikkate alınmaksızın donuk alacak tutarının tamamı kadar özel karşılık ayırmıştır.

5. Yabancı Para İşlemleri

Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, Bankanın Takipdeki Alacaklar dışında KKTC dahilinde ve haricindeki yabancı para cinsinden parasal aktif ve pasifleri 31 Aralık 2022 tarihindeki Cari Gişe Döviz Alış Kurundan hesaplara intikal ettirilmiştir. Yabancı para olarak takip edilen Takipdeki Alacaklar ise donuk alacak kapsamına alındığı tarihteki kurlarla muhasebeleştirilmiştir.

B) Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

(1) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih

Bilanço Banka Yönetim Kurulunca 28 Nisan 2023 tarihinde onaylanmıştır.

(2) BANKANIN HUKUKİ YAPISI

a) Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited Fasıl 114 Kooperatif Şirketler Yasası tahtinde tescil edilmiş ve bankacılık faaliyetleri açısından 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasasına tabi bir kooperatif kuruluşudur.

Lefkoşa, Girne, Gazimağusa, Güzelyurt, İskele'de olmak üzere toplam 5 ana şube ile bunlara bağlı 15 alt şube ve Genel Müdürlük ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

b) Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Limited İdare Heyeti'ne atanan İdare Memurları'nın görev süreleri Bakanlar Kurulu tarafından 15 Mart 2022 tarihinde Kooperatif Şirketler Mukayyidi vekilinin önerisi ile 2 (iki) yıl süre ile uzatılmıştır.

c) Banka Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile iç sistem yöneticileri mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir.

Banka Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticilerde değişiklikler aşağıdaki gibidir;

-04 Ekim 2022 tarihinde Hüseyin Çavuş, 24 Ekim 2022 tarihinde Nuri Erhat, 1 Kasım 2022 tarihinde Fatma Kınış, 29 Aralık 2022 tarihinde

Şerife Kanan'ın Yönetim Kurulu üyelikleri sona ermiş, bu kişilerin yerine 4 Ekim 2022 tarihinde atanan Çiğdem Arslan, 3 Kasım 2022 tarihinde atanan Vecdal Gündüz, 11 Kasım 2022 tarihinde atanan Mehmet Osman Safa ve 06.01.2023 tarihinde atanan Ahmet Özorum'un Yönetim Kurulu üyelikleri KKTC Merkez Bankası tarafından onaylanmıştır.

- 1 Şubat 2022 tarihinde Şerife Korucan, Özlem Alemdar Aksu'nun yerine Uyum Birimi Sorumlusu olarak atanmıştır.

- 24 Kasım 2022 tarihinde Vecdal Gündüz, Fatma Kınış'ın yerine İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.

d) Banka yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasasının öngördüğü şekildedir.

e) Kooperatif Şirketler Yasası uyarınca atanmış ve İdare Memurlarından oluşan İdare Heyeti mali raporda Yönetim Kurulu olarak isimlendirilmiştir.

f) Bankanın dış denetçileri KKTC Merkez Bankası tarafından banka denetimi için yetkili kılınan kuruluşudur.

(3) Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri anlatılmalıdır.

Muhasebe politikalarında değişiklik yapılmamıştır.

- (4) Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluşu görüşü yer almalıdır.

Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen süreklilik, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uymaktadır.

- (5) Bankada dönem sonuçlarının tesbiti ile ilgili olarak uygulanan değerleme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri açıklanmalıdır.

Değerleme yöntemlerinde değişiklik yapılmamıştır.

- (6) Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması yapılmalıdır.

- Menkul Değerler Cüzdanı

Bankaya ait menkul değerler elde etme maliyetinden veya kesinleşmiş olan değer azalışları dikkate alınarak değerlendirilmiş, ancak menkul değerlerin alımında ödenen prim veya alınan iskonto tahakkuk esasına göre hesaplanarak elde etme maliyetine dahil edilmiştir.

- KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri herhangi bir borsada kayıtlı olmayıp bankalarca taahhütlerinin %2'si oranında yasal olarak alınmaları zorunludur.

- İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Bağlı Menkul Değerler

- Bankanın tek mali bağlı ortaklığı olan Şeker Sigorta (Kıbrıs) Ltd ve mali olmayan bağlı ortaklıkları Süt ve Sıvı Yağ Ürünleri Üretim ve Pazarlama Kooperatifi (Koop-Süt) Limited, Karma Hayvan Yemi, Harup Ürünleri ve LP Gaz Üretim ve Pazarlama Kooperatifi Limited ve Zirai Levazım, Makine ve Gıda Pazarlama Kooperatifi Limited'in iştirak değerleri özkaynak metoduna göre değerlendirmeye tabi tutulmuştur.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi açıklanmalıdır.

Doğrusal Amortisman yöntemi kullanılmıştır. Yöntemde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

- (7) Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır.

Bilançonun aktifinde ve pasifinde yer alan farklı cins ve farklı tutarlardan oluşan yabancı para hesaplardan doğabilecek kur riskinden korunmak amacıyla Banka yabancı para aktif pasif yönetimini; pozisyon, kur, fiyat, likidite, vade riskleri ve Bankacılık Yasasında belirtilen döviz cinslerine göre bulundurulması gereken pozisyon sınırlarını dikkate alarak yapmaktadır. 1998 yılında Devlet Kefaletine haiz TP bir miktar kredinin ABD Dolarına çevrilmesi nedeniyle Banka ABD Dolarında 2,855,731,111 TL uzun pozisyon taşımaktadır.

Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki şekilde yapılmalıdır.

	<u>Cari Dönem</u> TL	<u>Önceki Dönem</u> TL
ABD Doları :	18.5500	13.2000
<u>Bundan önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	18.5500	12.4370
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	18.5885	11.9250
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	18.6000	11.2410
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	18.6000	10.6650
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	18.5600	10.8335
	<u>Cari Dönem</u> TL	<u>Önceki Dönem</u> TL
STG :	22.4320	17.8000
<u>Bundan önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	22.4320	16.9500
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	22.4250	16.1800
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	22.5000	15.2900
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	22.3850	14.4750
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	22.4350	14.7600

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.

	<u>Defter Değeri</u> TL	<u>Cari Dönem 31.12.2022</u> <u>Amortismanı</u> TL	<u>Sigorta Tutarı</u> TL
Aktiflerimiz	81,603,710	36,025,844	117,034,719
Menkuller	30,565,466	22,065,370	31,683,253
Gayri Menkuller	47,357,567	10,479,713	85,351,466
Özel Maliyet Bedelleri	3,642,698	3,480,761	
Elden Çıkarılacak Kıymetler	37,979		
		<u>Cari Dönem 31.12.2021</u> <u>Amortismanı</u> TL	<u>Sigorta Tutarı</u> TL
Aktiflerimiz	75,772,758	32,224,095	104,744,159
Menkuller	24,734,514	19,621,575	40,505,359
Gayri Menkuller	47,357,567	9,188,004	64,238,800
Özel Maliyet Bedelleri	3,642,698	3,414,516	
Elden Çıkarılacak Kıymetler	37,979		

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlara ait bilgiler verilmelidir. Bulunmamaktadır.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama yapılmalıdır. Bulunmamaktadır.

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır. Bulunmamaktadır.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinden değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır. Bulunmamaktadır.

12. Bilanço önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır.

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliđi Standart Oranı : % 14.62

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

Risk Ağır. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi	Cari Dönem Bin TL
I. PIYASA RISKİNE ESAS TUTAR	2,911,850
II. OPERASYONEL RISKE ESAS TUTAR	1,044,600
III. KREDİ RISKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	3,089,861
a. %20 RISK AđIRLIđI İLE AğIRLIKLANDIRILMIŞ	1,515,449
b. %50 RISK AđIRLIđI İLE AğIRLIKLANDIRILMIŞ	600,237
c. %100 RISK AđIRLIđI İLE AğIRLIKLANDIRILMIŞ	974,175
ç. TAKAS RISKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RISKİNE ESAS TUTAR	
IV. RISK AđIRLIKLI VARLIKLAR TOPLAMI (I+II+III)	7,046,311

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem Bin TL
I. ANA SERMAYE (II+III)	970,396
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	970,396
III. İLAVE ANA SERMAYE	
IV. KATKI SERMAYE	59,716
V. ÖZKAYNAK(I+IV)	1,030,112

c) Sermaye Yeterliliđi Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem Bin TL	Önceki Dönem Bin TL
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	7,046,311	4,815,439
Özkaynak	1,030,112	717,653
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	% 14.62	% 14.90

(14) Mali tabloları denetleyen **Bağımsız Denetim Kuruluşu** görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmelidir.

A. Banka'nın Hukuki Yapısı

Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Ltd. (Koopbank), Kooperatif Şirketler Yasası Fesil 114 tahtında 09 Eylül 1959 tarihinde kurulmuş olup o tarihte yürürlükte olan Bankalar Yasasına tabi olarak faaliyetlerine başlamıştır. Banka, 17 Kasım 2017 tarih 193 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 62/2017 sayılı "KKTC Bankacılık Yasası" na tabi bir kuruluştur.

B. Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilanço dipnotu III (17) (e)'de belirtildiği gibi olup, 27.251.201.-TL olan ödenmiş sermayenin %88,24'üne tekabül eden 24.046.460.-TL'lik pay şahıslara, %11,76'sına tekabül eden 3.204.741.-TL'lik pay ise kooperatif şirketlerine aittir.

C. Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticiler ile iç sistem yöneticileri mali raporun 1. sayfasında belirtildiği şekildedir.

Üst düzey yöneticiler ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler ;

- 04 Ekim 2022 tarihinde Hüseyin Çavuş, 24 Ekim 2022 tarihinde Nuri Erhat,1 Kasım 2022 tarihinde Fatma Kınış,29 Aralık 2022 tarihinde Şerife Kanan' ın Yönetim Kurulu üyelikleri sona ermiş, bu kişilerin yerine 4 Ekim 2022 tarihinde atanan Çiğdem Arslan, 3 Kasım 2022 tarihinde atanan Veclal Gündüz,11 Kasım 2022 tarihinde atanan Mehmet Osman Safa ve 06.01.2023 tarihinde atanan Ahmet Özoran'ın Yönetim Kurulu üyelikleri KKTC Merkez Bankası tarafından onaylanmıştır.

- 21 Kasım 2022 tarihinde Veclal Gündüz ,Fatma Kınış'ın yerine İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.

- 1 Şubat 2022 tarihinde Şerife Korucan ,Özlem Alemdar Aksu'nun yerine Uyum Birimi Sorumlusu olarak atanmıştır.

Ç. Bilanço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek bilgimiz dahilinde herhangi bir önemli değişiklik ve gelişme olmamıştır.

D. Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre değişiklik yapılmamıştır.

E. İç Kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır ve denetim sonucu bu konuda oluşan görüş 'S' maddesinde belirtilmiştir.

F. Maliye Bakanlığı ile yapılan protokol kapsamında, 1997-1998 Dönemi Kimyevi Gübre'ye kullandırılan kredi için 31 Aralık 2022 tarihinde 14.476.578 Türk Lirası tutarında faiz indirimi şeklinde indirim yapılarak ilgili kredi hesabı tasfiye edilmiştir. İlgili indirim Maliye Bakanlığından ve Merkez Bankasından gelen yazılara istinaden yapılmıştır.

G. Maliye Bakanlığı ile yapılan protokol kapsamında Toprak Ürünleri Kurumuna kullandırılan kredi için 31 Aralık 2022 tarihinde 35.523.436 Türk Lirası (1.915.010 ABD Doları) tutarında faiz indirimi yapılmıştır. İlgili indirim Maliye Bakanlığından ve Merkez Bankasından gelen yazılara istinaden yapılmıştır.

H. Toprak Ürünleri Kurumuna ait toplam 208.456.821 Amerikan Doları TL tutarındaki kredilerinin 2022 yılına ait kefalet senetleri 8 Şubat 2023 tarihi ile, Telekomünikasyon Dairesi Müdürlüğü'ne ait 4.804.849.708 TL tutarındaki kredisinin kefalet senedi ise 2 Mart 2023 tarihinde yenilenmiştir.

I. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın geçici maddesi 6'ya göre Devlet Kefaletine haiz krediler en geç beş yıl içerisinde , her yıl en az tutar olmak üzere asgari, Yasanın yürürlüğe girdiği tarihteki bakiyenin %20'si (yüzde yirmisi) ile yıllık tahakkuk eden faizlerinin tümünü ödemek suretiyle itfa etmek zorundadır. Devlet kefaletli krediler için gerçekleşen tahsilatlar, bu maddede belirtilen asgari ödeme tutarlarının altında kaldığı tespit edilmiştir.

İ. Mali tablolarda yer alan 10.042.702.272 Türk Lirası tutarındaki toplam nakdi kredi alacaklarının 8.636.200.294 Türk Liralık kısmı Devlet Kefaleti ile Devlet Kurumlarına verilen kredilerdir.Geriye kalan 1.406.501.978 Türk Lirası tutarındaki kredi alacaklarının 136.231.727 Türk Lirası takipteki alacaklar olup, bunlar için 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası gereğince yürürlükte bulunan düzenlemeler uyarınca 129.483.418 Türk Lirası, toplam %97,67 oranında özel karşılık ayrılmıştır.

J. Maliye Bakanlığı ile yapılan protokole istinaden Devlet ile Kasım - Aralık 2022 aylarına ait mahsuplaşma, Şubat 2023'de yapılmıştır.

K. Özkaynaklar Yöntemi ile değerlendirilen 4 Bağlı Ortaklık, Mali Raporları üzerinden değerlendirilmiştir. Bağlı Ortaklıkların denetimi tarafımızdan yapılmamaktadır. Ziraî Levazım, Makine ve Gıda Pazarlama Koop Ltd.'in ve Binboğa Karma Hayvan Yemi Harup Ürünü ve LP Gaz Üretim ve Pazarlama Kooperatif Ltd.'in geçici mali raporları mevcuttur.

L. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası Madde 25 " Mal ve Hizmetlere İlişkin Kurallar" gereğince , alacaklardan dolayı edinilen TL 37.979 gayrimenkullerin elden çıkarma çalışmaları bu rapor tarihinde devam etmektedir.

M. Banka ABD Doları para biriminde TL 2.855.735.111 uzun pozisyon taşımaktadır.

N. Üstlenilen riskler tebliğine göre Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyetinde veya Türkiye'de kurulu herhangi bir banka nezdinde bulundurulun tanımı üç aya kadar vadeli hesaplar limiti olan özkaynağın %30 sınırını KKTC Maliye Bakanlığı ile yapılan protokol kapsamında geriye dönük olarak 31.12.2022 tarihli yapılan faiz indirimleri sebebiyle 45,495,696 TL aşmıştır. Bu limit aşımı bu rapor tarihinde giderilmiştir.

- O. Canlı krediler içerisinde izlenen 7.129.994 TL tutarındaki kredilerin 90 gün ve üzerinde süre ile taksit gerilikleri olduğu ve bu raporun hazırlanmış olduğu tarihte 6.659.070 TL tutarındaki kredilerin kapandığı 470.924 TL tutarındaki kredilerin ise taksit geriliklerinin 30-90 gün arasına gerilediği tespit edilmiştir.
- Ö. Canlı krediler içerisinde izlenen 136.781 TL tutarında limit aşımı bulunan kredilerin bu raporun hazırlanmış olduğu tarihte tamamının kapatıldığı tespit edilmiştir.
- P. Bankanın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan tüm işlemler Bankanın iç kontrollerine tabi olarak yapılmaktadır. Banka ortaklarına, çalışanlarına, bağlı ortaklık ve iştiraklere kullandırılan krediler aktif kalemlere ilişkin 3' üncü notta belirtilmiştir.
- R. Banka risk grubu, çalışanları ve risk oluşturan kişiler ile diğer müşterilere uygulanan oranlar ve koşullar ile özel uygulanan oranlar ve koşullar ve piyasa koşulları arasında önemli derecede farklılıklar tespit edilmemiştir.

S. İç Sistemlerin Kurulması

i. İcrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyesi iç sistemlerden sorumlu üye olarak atanmıştır. Bu üyenin nitelikleri, görevleri ve yetkileri KKTC Merkez Bankası tarafından çıkarılan Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'ne (Tebliğ) uygundur.

Banka İç Sistemlerini İç Denetim, Risk Yönetimi ve İç Kontrol ve Uyum birimleri altında sürdürmektedir. İç Sistemler Birimlerinde çalışanların nitelikleri Tebliğe uygundur.

ii. İç Denetim

İç Denetim, Tebliğe uygun olarak denetimler planlamış, gerçekleştirmiş ve raporlamaları yapmıştır.

- İç Denetim Birimi, raporlarını, Tebliğe uygun olarak, İç Sistemlerden sorumlu üyeye vermiştir.

- İç Denetim personeli kontrol süreçlerinin oluşturulmasına katılmıştır.

iii. Uyum

Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlarını yerine getirmiştir. Banka yasal düzenlemelere uyumunun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürleri uygulamıştır.

iv. İç Kontrol

- Bankanın yapısı ile uyumlu, İç Kontrol Birimi oluşturulmuş, faaliyetlere ilişkin strateji ve politikalar ile uygulama usulleri yazılı olarak belirlenmiş, uygulama ve işleyişe alınmıştır.

- Bilgi sistemlerinin bankanın ölçeği, faaliyetlerinin ve sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığına göre tasarlanmıştır.

- Acil ve beklenmedik durum planı uygulamaya alınmıştır.

- İç kontrollerin etkinliği, özellikle mevzuata uyum kontrolleri açısından, güçlendirilmesi gerekmektedir.

- Canlı krediler ile ilgili iç kontrollerin güçlendirilmesi gerekmektedir.

v. Risk Yönetimi

- Risk yönetim modelinde Senaryo Analiz Tekniği ve Varsayım Analiz Tekniği kullanılmaktadır. Dönemsel olarak senaryo içeriksel yapılarını güncellemektedir.

- Banka , Tebliğ'in uygun gördüğü matriste taşıdığı risk kompozisyonlarını izlemiş ve değerlendirmiştir.

- Banka stres testi ve senaryo analizleri gerçekleştirmiştir ; Simülasyonlar yapmıştır.

- Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması Merkez Bankası'na raporlanmıştır.

- Sızma testi yapılmış ve geliştirilmeler takvimlendirilerek sonuçlandırılmıştır.

Böylelikle, Bağımsız Denetim Tebliğinin 11. maddesi gereği;

- İç sistemlerle ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uyulmuştur.
- İç denetim ve uyum ile görevli personel kontrol süreci oluşturulmasına katılmıştır.
- Bankanın kendi risklerini yönetmek için kontrol faaliyetleri bulunmaktadır.
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri , metodolojileri ve varsayımları düzenli olarak değerlendirilip güncellenmektedir.
- Banka tarafından kullanılan yeni bir finansal ürün ya da geliştirilen yeni bir hizmet için kuruluşun muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeler yapılmaktadır.
- Yukarıda belirtilen hususlara tabi olarak, Bankanın finansal , operasyonel ve bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sistemleri mevcuttur. Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve bankanın risk profilinin değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim sistemi vardır.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve Bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeler ihlal edilmemiştir.

II- İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

İç Sistemler :

12 Ağustos 2008 tarihli "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" ve 27 Mayıs 2019 tarihli İç Sistemlerden Sorumlu Üyelerin Nitelikleri, Görev, Yetki ve Sorumlulukları Tebliği hükümleri kapsamında kurulan ve iç denetim, iç kontrol, risk yönetimi ve uyum birimlerinden oluşan iç sistemler, Bankanın faaliyetlerinin çeşitliliği ile uyumlu ve değişen koşullara cevap verebilecek nitelikte yapılandırılmıştır.

Bu yapılanma, bankacılık faaliyetlerinin, üst yönetim tarafından belirlenmiş olan stratejilere uyumlu bir şekilde sürdürülmesini, güvenilir mali ve idari raporlamaların yapılmasını ve Bankanın itibarını olumsuz etkileyecek beklenmedik risklerin en aza indirilmesini, izlenmesini ve kontrolünü amaçlamaktadır.

İlgili Tebliğin 4.maddesinin 2.fikrasına istinaden 24 Kasım 2022 tarihinde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak Prof.Dr.Veclal Gündüz atanmıştır.

İç Denetim Birimi, Risk Yönetimi Birimi, İç Kontrol Birimi ve Uyum Birimi sorumluları Yönetim Kurulu kararı ile atanmıştır.

İç Denetim Birim Sorumlusu: Mustafa Atagül
Risk Yönetim Birimi Sorumlusu: Hasan Uysal
İç Kontrol Birimi Sorumlusu: Canan Özkıran
Uyum Birimi Sorumlusu: Şerife Korucan

Birim sorumluları ilgili tebliğde belirtilen niteliklere haizdirler. İç Sistem Birim sorumluları tarafından yapılan,yapılmakta olan ve yapılması planlanan faaliyetlerle ilgili hazırlanmış olan raporlar,İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi tarafından tebliğde belirtilen süreler dahilinde Yönetim Kuruluna sunulmaktadır.

İç Denetim Sisteminin İşleyişi

Banka İç Denetim Birimi 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 15.Maddesinin 3.fikrası altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri" tebliği uyarınca Banka Yönetim Kuruluna bağlı olarak faaliyetlerini yürütmektedir.

İç Denetim Birimi tüm Genel Müdürlük birimleri ile Banka şubeleri ve iştiraklerin yürüttüğü faaliyetlerin kanun ve ilgili diğer mevzuat ile Banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütülüp yürütülmediğini, risk odaklı denetim anlayışı çerçevesinde denetlemektedir. İç Denetim Birimi Banka üst yönetimini bilgilendirerek, üst yönetimin karar verme süreçlerine katkıda bulunacak nitelikte çalışmalarını sürdürmektedir. Kadrosunda dokuz müfettiş bulunan ve "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri " tebliği uyarınca faaliyet gösteren Birim 2022 yılı içerisinde Banka faaliyetlerinin, tabi oldukları iş süreçlerine uygunluklarının denetlenmesinin yanı sıra, asli süreçleri oluşturan işlem adımlarının etkinliklerini, verimliliklerini ve tali süreçleri de denetlemek suretiyle değerlendirmeye tabi tutmuştur. Müfettişlerin denetim raporlarında yer verdikleri ya da herhangi bir işlem/uygulama özelinde ilettikleri öneriler, ilgili Şube ve Bölüm ile paylaşılarak, sunulan önerinin gelişimi izlenmiştir.

İç Denetim Birimi önümüzdeki dönemde de Banka Üst Yönetimince belirlenen hedef ve politikalar doğrultusunda ve modern denetim anlayışı çerçevesinde hazırlanacak iç denetim planının ıcrası ve sonuçlarının İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu'na raporlanması ve denetim raporlarına istinaden alınacak önlemlerin izlenmesi faaliyetlerini, yüksek sorumluluk ve görev bilinci içerisinde sürdürecektir.

İç Kontrol Sistemlerinin İşleyişi

Bankada İç Kontrol faaliyetleri, "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin İç Sistemler Tebliği çerçevesinde Bankanın tüm şubeleri ve genel müdürlük birimlerini ve tüm faaliyetlerini kapsayacak şekilde yapılandırılmıştır.

Şubelere ilişkin kontrol programları, tüm şubelerin periyodik olarak kontrole tabi tutulmasını sağlayacak şekilde hazırlanmakta ve sistemsal ve diğer eksiklikler tesbit edilerek iyileştirme önerilerinde bulunmaktadır.

Şubelerde ve Genel Müdürlük birimlerinde sürdürülen kontrollerin; her açıdan Bankanın hedefleri ile uyumlu, hızlı ve güncel bir yapıda olmasını sağlamak maksadıyla teknolojik gelişmelerle paralel olarak sürekli gözden geçirilmesi ve yenilenmesi sağlanmaya çalışılmaktadır.

İç Kontrol faaliyetlerinin etkinliğinin artırılmasına yönelik yapılan çalışmalar ve geliştirilen öneriler ile Banka faaliyetlerinin daha sağlıklı yürütülmesi ve hizmet kalitesinin artırılmasına önemli katkı sağlanması amaçlanmaktadır.

Risk Yönetimi Sisteminin İşleyişi

Bankanın risk yönetimi faaliyetlerindeki temel yaklaşımı, Banka bütününde risk kültürünün yerleştirilmesini ve maruz kalınan veya kalınacak olan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

Bankanın risk yönetimi faaliyetleri; kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk ve likidite riski gibi bilanço risklerini kapsamaktadır. Bu riskler risk matrisleri oluşturulmak suretiyle tanımlanmış ve kontrolleri sağlanmıştır.

Bankanın kur riski ve likidite riskleri risk yönetimi birimi tarafından hazırlanan senaryo analizleri ve stres testleri vasıtasıyla kontrol altında tutulmaya çalışılmaktadır.

Risk yönetimi biriminin faaliyetleri, risk analizlerinin sonuçları ve risk göstergeleri altı aylık periyotlarda Yönetim Kuruluna raporlanmaktadır.

Bankanın risk yönetim faaliyetleri sonucunda;

-Banka üst yönetimi yıl içerisinde gerek iç gerekse dış mevzuata uyum konusunda gerekli hassasiyeti göstermiştir. Bunun sonucu olarak KKTC Merkez Bankası kısıtlarına uygun olarak sermaye yeterlilik oranı %14,41 disonibilite oranı yaklaşık % 15,25 olarak gerçekleşmiştir.

-Devlet kefaletli kredilerin tahsilatı ile ilgili çalışmalar 2022 yılı süresince devam etmiştir. Banka ve sektörün menfaatleri gereği baltse konu kredilerin belli bir plan dahilinde tahsil edilmesi önem arz etmektedir.

-Kur riski açısından bakıldığında bankanın dolar para birimindeki uzun pozisyonu gerek bilanço içi Sterlin ve Euro'daki kısa pozisyonları artırarak gerekse bilanço dışı işlemlerle minimize edilmeye çalışılmaktadır.

Banka Aktif- Pasif Yönetimi sürecinde de Risktürk yazılım şirketinden alınan hizmet neticesinde oluşturulan raporlarla faiz oranı riski ve piyasa riski raporlarını "Bugünkü Değer" yaklaşımıyla faize duyarlı tüm finansal varlık ve yükümlülüklerin vadeye kalan süreler itibariyle piyasa faizleri de dikkate alınmak suretiyle nakit akışları hesaplanarak ortaya çıkan vade boşlukları (Gap) nedeniyle uğraması muhtemel zararları önlemek için tedbirler geliştirilmekte ve çeşitli limit ayarlamaları yapılmaktadır.

Sonuç olarak, İç Sistemler Tebliği gereği kurulan ve/veya yapılandırılan birimlerimiz 2022 yılı içerisinde gerek iç ve dış mevzuat uyumuna gerekse banka faaliyetlerinden doğan risklerin yönetilmesine artan bir hassasiyetle devam etmişlerdir. Bu sayede Bankaya duyulan güven ve itibar artışı banka bilançolarındaki mevduat ve aktif büyüklük rakamlarına pozitif yönde olumlu etki yapmıştır.

Uyum Sisteminin İşleyişi

Bankaların İç Sistemleri Hakkındaki tebliğ kapsamında Bankanın gerçekleştirdiği ve gerçekleştirmeyi planladığı tüm faaliyetleri ile ilgili yeni işlemler ve ürünlerin, banka içi politika ve kurallara uyumunun kontrolü Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilmektedir.

Banka nezdinde bulunan hesaplar ve bu hesaplara bağlı gerçekleşen işlemler hazırlanan çeşitli raporlarla desteklenerek incelenmiştir.

4/2008 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası uyarınca Şüpheli İşlem Bildirimleri ve €10,000 üzeri ve muadili Nakit İşlemler Bildirimleri ilgili Dairelere yapılmıştır. Önceki dönemlerde Banka personelini konu hakkında bilinçlendirmek maksadıyla Uyum Programının unsurlarından biri olan eğitimler düzenlenmiştir. Konu ile ilgili gelişmeler düzenlenecek yeni eğitimlerle personele duyurulmaya devam edilecektir.

Risk Kategorilerine İlişkin Değerlendirmeler:

Kredi Riski: Kredi müşterisinin imzaladığı sözleşmesine istinaden yükümlülüklerini kısmen ve/veya tamamen yerine getirmemesinden doğan ve bankayı olumsuz etkileyecek kredi riski; Yönetim Kurulu kararı ile krediler tüzüğünün yürürlüğe girmesi neticesinde müşteri nezdinde yapılacak scoring çalışmaları ile kredi riskinin giderek azaltılması hedeflenmiştir. Bankanın aktifinde yer alan ve henüz geri ödenmeye başlanmamış olan devlet kefaletli krediler de kredi riskini olumsuz etkilemektedir. Bunun dışında Bankanın Risk Grubuna kullandırılan krediler ve büyük krediler yasal sınırlamalara uygun izlenmektedir.

Operasyonel Risk:Banka iç işlemlerinde ve kontrollerde yetersizlik, banka yönetimi, çalışanları, bilgisayar sistemi veya doğal afetler gibi dış etkenlerden dolayı ortaya çıkabilecek olan zararları ifade eden operasyonel risk için yasal mevzuata uygun olarak Temel Gösterge Yöntemi kullanılmaktadır.

Kur Riski: Döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler sonucu Bankanın döviz varlık ve yükümlülüklerindeki uyumsuzluğa bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade eden kur riski Banka'da USD olarak tutulan devlet kefaletli kredilerden dolayı yüksek seviyelere ulaşmıştır. Döviz kurlarında artış olduğu sürece bankanın lehine bir sonuç oluşturan bu durum, kurlarda düşüş gerçekleşirse banka hesaplarına ters etki yaratacaktır. Kurlarda meydana gelecek artışlar banka GBP pozisyonunu da olumsuz etkileyecektir.

Likidite Riski : Nakit akışlarındaki dengesizlik ve yetersizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risk olarak tanımlanan likidite riskini minimize etmek amacıyla nakit akışları günlük kontrol edilmekte ve pozisyonlarda gerekli ayarlamalar yapılmaktadır.

III - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	38.432.382	346.999.936	62.623.453	874.969.138
Vadeli Serbest Hesap				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	400.000.000	4.188.341.000	15.000.000	2.061.000.000
Blokeli Tutar				304.024.000
TOPLAM	438.432.382	4.535.340.936	77.623.453	3.239.993.138

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	1.236.299.590	639.535.535	144.524.319	171.611.527
AB Ülkeleri			7.455.727	5.941.394
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	1.236.299.590	639.535.535	151.980.046	177.552.921

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo işlemi yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.

ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.

iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 340.988.235 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri		2,003,489,645		1,112,000,000
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	44,765,571	296,222,664	41,069,331	249,049,049
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer				
TOPLAM	44,765,571	2,299,712,309	41,069,331	1,361,049,049

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler *	71,097,356	10,072,926	5,182,388	5,094,756
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	15,213,561		10,390,055	
TOPLAM	86,310,917	10,072,926	15,572,443	5,094,756

* Tüzel kişi ortak olarak Kooperatifler dikkate alınmıştır.

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar*	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İstira Senetleri	4.230.166			
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	863.169.056		8.649.775.626	
İhtisas Kredileri	66.047.254			
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	196.264.695	2.397.565	14.852.366	
Kredi Kartları	109.637.489			
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Kred.				
Diğer Krediler	96.328			
TOPLAM	1.239.444.988	2.397.565	8.664.627.992	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	8.649.775.627	6.791.156.453
Özel	1.256.694.918	761.848.286
TOPLAM	9.906.470.545	7.553.004.739

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	9.906.470.545	7.553.004.739
Yurtdışı Krediler		
TOPLAM	9.906.470.545	7.553.004.739

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	113.537.531	33.479.915
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	36.686.156	
TOPLAM	150.223.687	33.479.915

ñ) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı,

Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %95.96'dır. Kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı ise 2'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı,

Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %89.58'dir. Gayri Nakdi Kredi Portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı ise 4'dür.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı ile nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı, açıklanır.

Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %38.20'dir. Nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı ise 2'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	1,259,886	2,628,837	146,771,304
Dönem İçinde İntikal (+)	8,394,912		
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		7,945,567	96,558
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-7,945,567	-96,558	
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-1,097,213	-65,666	-21,660,333
Aktiften Silinen (-)			
Dönem Sonu Bakiyesi	612,018	10,412,180	125,207,529
Özel Karşılık (-)	-161,490	-4,114,399	-125,207,529
Bilançodaki Net Bakiyesi	450,528	6,297,781	

b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

	III. Grup Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi		9.940.074	115.812.554
Özel Karşılık (-)		-4.049.844	-115.812.554
Bilançodaki Net Bakiyesi		5.890.230	
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	896.094	2.234.553	135.002.668
Özel Karşılık (-)	-23.317	-177.862	-135.002.668
Bilançodaki Net Bakiyesi	872.777	2.056.691	

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	6.117.756	6.117.756
I Grup Teminatl	69.788	69.788
II Grup Teminatl	114.779.960	114.779.960
III Grup Teminatl	4.240.025	4.240.025
IV Grup Teminatl		
TOPLAM	125.207.529	125.207.529

*Banka, Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliğinin 7(4)'üncü maddesi uyarınca zarar niteliğindeki krediler için teminat tutarı dikkate alınmaksızın donuk alacak tutarının tamamı kadar özel karşılık ayırmıştır.

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Yasal İşleme başvurulmadan önce kredi sahibine son bir ihbar gönderilip 15 günlük bir süre tanınmakta, bu süre sonunda geri dönüş olmayan zarar niteliğindeki krediler için yasal işlem başlatılmaktadır. Mahkeme sonucunda, Mahkeme hükümlerinde belirtilen icra safhası tamamlandıktan sonra bakiye kalan alacaklar için borçlu ve kefillerden alacağın tahsili yönüne gidilmektedir.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler; Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri			35,914,319	33,804,976
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler				
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar			83,610,897	80,603,971

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ;

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıysa Oy	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı/Zararı	Son Bilanço değeri
Seker Sigorta (Kıbrıs) Ltd	Lefkoşa	%100	%100	2,107,554	35,914,319
Süt ve Sıvı Yağ Üretim Pazarlama Koop Ltd.	Lefkoşa	%79.41	%100	2,308,627	70,774,837
Karma Hayvan Yemi, Harup Ürünleri ve	Gönyeli	%97.78	%100	1,383,195	12,836,060
Zirai Makine ve Gıda Pazarlama Koop Ltd.	Lefkoşa	%97.78	%100	160,356	
Vaka Ltd	Lefkoşa	%40	%40		
Ada Havaacılık ve Taşımacılık A.Ş.	Lefkoşa	%15	%15		

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Bağlı Ortaklıklar Borsaya kote edilmemiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; Bulunmamaktadır.

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları ;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)		113,537,531
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		9,358,896
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		7,106
BORÇLAR		
- Mevduat	26,118,253	76,156,444
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları	78,499	39,163
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER	284,000	37,195,656

* Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer	74,942	74,942
4 - Değer Azalma Karşılığı (-)		
TOPLAM	74,942	74,942

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	51,000,264	2,636,775	22,097,740	75,734,779
Birikmiş Amortismanlar (-)	12,602,520	1,435,931	18,185,644	32,224,095
Net Defter Değeri	38,397,744	1,200,844	3,912,096	43,510,684
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri *	38,397,744	1,200,844	3,912,096	43,510,684
İktisap Edilenler**		360,300	5,614,628	5,974,928
Elden Çıkarılanlar (-)		-31,022	-59,099	-90,121
Değer Düşüşü				
Amortisman Bedeli (-)	-1,357,954	-325,281	-2,172,370	-3,855,605
Yurtdışı İştirak. Kaynak. Net Kur Farkları (+)				
Kapanış Net Defter Değeri	37,039,790	1,204,841	7,295,255	45,539,886

b) Yürürlükteki KKTC Bankacılık Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 37,979 TL'dir.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır;

Diğer Aktifler % 10'u aşmıyor.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

Bankanın 2022 yılında peşin ödenmiş giderler tutarı 204,729 TL'dir. Bu tutar sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

Banka Kurumlar Vergisine tabidir.

Bankanın 2022 yılında stopaj ile ödediği vergi dökümü aşağıda belirtilmiştir.

1. KKTC'de bulunan bankalarca bankaya tahakkuk ettirilen faizler, kira gelirleri ve KKTC Gelir ve Vergi Dairesine yatırılan stopaj vergisi 3,974,039 TL
2. Türkiye'de bulunan bankalarca bankaya tahakkuk ettirilen faizler üzerinden tevkifatı yapılan ve TC'de ilgili Vergi Dairesine yatırılan stopaj vergisi 2,781,701 TL olmak üzere toplam 6,760,826 TL stopaj yolu ile peşin vergi ödenmiştir.
3. Peşin ödenen geçici vergiler toplamı 116.571.994 TL'dir.

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	414,593,560		2,850,197,959	13,274,036	367,372	28,149,591	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.*	415,049,829		1,537,791,352	39,644,821	23,330	1,232,166	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	258,956,738		7,134,069,951	144,568,822	73,442,920	1,170,183,109	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	151,881,388		2,694,165,188	36,609,872	27,081,999	743,828,994	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	1,655,741		10,166,243	291,651	13,824	10,055	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	762,164						
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2,706,929		104,218,237	1,459,817	51,483	39,413,299	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar	5,917,785		49,833,509	11,138,329		368,939,835	
Yurtdışı Bankalar							
Off-Shore Bankalar							
Diğer							
TOPLAM	1,251,524,134		14,380,442,439	246,987,348	100,980,928	2,351,757,049	

Önceki Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	170,900,454		2,513,768,545	12,502,955	1,956,684	20,333,932	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.*	201,450,377		1,241,297,699	44,636,670	33,515,120	1,101,631	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	244,006,462		4,997,888,308	79,192,543	59,740,635	994,270,456	
4)Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	4,658,091		1,614,159,304	26,729,266	20,442,950	517,978,592	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	834,125		11,523,337	289,203	12,342	9,059	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	26,674						
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	5,112,174		78,169,294	2,145,091	128,923	25,040,079	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar	14,469,184		4,370,130			269,947,062	
Yurtdışı Bankalar							
Off-Shore Bankalar							
Diğer							
TOPLAM	641,457,541		10,461,176,617	165,495,728	115,796,654	1,828,680,811	

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	3,312,224,863	7,521,254,038	2,726,162,338	6,475,352,483
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	792,258,663	330,592,588	638,180,472	167,741,287
TOPLAM	4,104,483,526	7,851,846,625	3,364,342,810	6,643,093,770

32/2009 sayılı yasanın 11(4)maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TP 6,482,530 ve YP 13,715,769 olup tasarruf mevduatından düşülmüştür.

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ;

Repo İşlemlerinden sağlanan fon bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

12. Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler

a. K.K.T.C. Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler; KKTC Merkez Bankasından kredi alınmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar				
TOPLAM				

b. Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler; Alınan diğer kredi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli				
Orta ve Uzun Vadeli				

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ;

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi		
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	USD	TP	Diğer
	66.108	%5			66.108	
	290.756	%12			290.756	

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi		
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	USD	TP	Diğer
	67.038	%5			67.038	
	294.914	%12			294.914	

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ; Bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi		
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	USD	TP	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi		
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	USD	TP	Diğer

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı		

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

Alınan nakdi teminat bulunmamaktadır.

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ;

Diğer pasifler bilanço toplamının %10'nu aşmıyor.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	27,251,201	26,657,950
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Değişken Kayıtlı Sermaye Sistemi	27,251,201	50,000,000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
1.1.22-31.12.22	593,251	593,251		

Banka ana sözleşme ve tüzüğü gereği bankadan kredi kullanacak olan müşteriler bankaya üye olmak zorundadırlar. Bu kural uyarınca kredi müşterilerine satılan sehim bedelleri o yılki sermaye artımı olarak ödenmiş sermayeye ilave edilmektedir.

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ;

Yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilmemiştir.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri	Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Sermaye ve/veya oy hakkına % 10 üzerinde paya sahip kişi ve kuruluş yoktur.

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Sermaye taahhütü yoktur.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler verilmelidir.

İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	109,377,580		104,261,311	
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı ,banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği:

Basel III direktiflerinin bankalarda olmasını öngördüğü en iyi uygulamalar Bankanın Likidite riskinin yönetimi için temel politika olarak kabul edilmiştir.

b)Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı , mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği,

Banka, ekonomideki volatileden kaynaklanan faiz oranlarındaki değişikliklerin faizden etkilenebilen aktif ve pasiflerdeki dengelerin korunabilmesi açısından Aktif Pasif Yönetimi Komitesi tarafından etkin bir şekilde yönetilmektedir.

Likidite Riskinin Yönetimine İlişkin İyi Uygulama Rehberi'nde yer alan " bankalar muhtemel likidite zayıflıklarının kaynaklarını tespit edebilmek ve mevcut bilanço içi ve dışı pozisyonunun tespit edilmiş likidite risk iştahı ile uyumlu bir şekilde hareket ettiğinden emin olmak için bankaya özel piyasanın geneline ilişkin ya da her iki durumu birlikte dikkate alan çeşitli stres testi senaryolarını kullanarak likidite stres testlerini düzenli bir şekilde yapmalıdırlar.Stres testi sonuçları likidite riski yönetim stratejisi ile politika ve pozisyonlar belirlenirken dikkate alınmalı,acil ve beklenmedik durum planları bu çerçevede hazırlanmalıdır" ilkesini bankamız temel alarak belli periyotlarda stres testleri yapmaktadır.Çeşitli senaryolar üreterek varlık yükümlülük ve kârlılık analizleri yapılmaktadır.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, belirtilmelidir.

Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının finanse edildiği esas kaynaklar mevduatlardır.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	5,081,413,824					5,081,413,824
Bankalardan Alacaklar	389,125,686	178,421,541	820,732,417			1,388,279,644
Menkul Değerler	839,050,000	1,195,189,382	120,132,001	190,034,639	71,858	2,344,477,880
Krediler	9,064,711,174	14,547,883	41,264,883	70,275,194	715,671,411	9,906,470,545
Bağlı Menkul Değerler	74,942					74,942
Diğer Varlıklar*	265,228,085					1,785,268,175
Toplam Varlıklar	15,639,603,711	1,388,158,806	982,129,301	260,309,833	715,743,269	20,505,985,010
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	5,917,785	13,667,192	72,913,520	175,709,687	167,621,274	435,829,458
Diğer Mevduat****	15,982,844,440	415,804,834	381,344,419	1,115,868,747		17,895,862,440
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar						
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	553,181,844					553,181,844
Diğer Yükümlülükler**	225,256,193					1,621,111,268
Toplam Yükümlülükler	16,767,200,262	429,472,026	454,257,939	1,291,578,434	167,621,274	20,505,985,010
Net Likidite Açığı	-1,127,596,551	958,686,780	527,871,362	-1,031,268,601	548,121,995	
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	5,097,253,856	73,509,415	779,170,704	176,955,746	7,209,289,325	14,500,282,610
Toplam Yükümlülükler	11,907,305,541	348,030,120	333,117,432	1,006,531,195	127,820,172	14,500,282,610
Net Likidite Açığı	-6,810,051,685	-274,520,705	446,053,272	-829,575,449	7,081,469,153	

* Takipteki Alacaklar (net), faiz ve gelir tahakkuk ve reeskontları, mevduat yasal karşılıklar,iştirakler-bağlı ortaklıklar, elden çıkarılacak kıymetler ve sabit kıymetler tutarları tasnife tabi tutulmamış, yalnızca diğer varlıklar toplamına dahil edilmiştir.

** Özkaynaklar tutarı tasnife tabi tutulmamış, yalnızca diğer yükümlülükler toplamına dahil edilmiştir.

*** Mevduat munzam karşılıklar diğer mevduat vadesiz tutarına dahil edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar verilmelidir. Bulunmamaktadır.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bilanço dışı yükümlülüklerin yoğunlaştığı alan yurtiçi iş hacmindeki büyüme sebebiyle müşterilere verilen teminat mektuplarıdır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli		
1 Yıldan daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	96,309,664	64,454,074
TOPLAM	96,309,664	64,454,074

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	54,536,466	41,156,693	34,427,645	29,675,459
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler		616,505		350,970
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	54,536,466	41,773,198	34,427,645	30,026,429

3.Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	1,020,941,976	585,690,117
Cayılabilir Taahhütler		
TOPLAM	1,020,941,976	585,690,117

4.Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;
Döviz ve faiz haddi ile ilgili işlem bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri		
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM		

IV - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	9.358.896	5.740.315
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	23.620	11.706

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	3.364.683	4.868.907
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ;

Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	5.028.089	7.089.903
Teminatsız	4.987.208	2.311.890
Diğer Gruplar	40.881	4.778.013
Genel Karşılık Giderleri	7.047.635	5.902.826
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri		
Diğer		

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

	2022 TL	2021 TL
I. Diğer Faiz Dışı Gelirler		
Özel Karşılık Provizyon Geliri	19,440	10,534,544
Genel Karşılık Provizyon Geliri	1,479,729	3,592,405
	<u>1,499,169</u>	<u>14,126,949</u>
II. Diğer Faiz Dışı Giderler		
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu	59,686,816	37,867,710

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir.

(1)Vergi öncesi net kâr

Vergi öncesi net kâr,şüpheli hesaplar provizyonu, amortisman, personel giderleri, kira giderleri ve aşağıdaki masraflar tenzil edildikten sonra gösterilmiştir.

	2022 TL	2021 TL
Yönetim Kurulu Tahsisatları	1,106,180	638,400
Dış Denetçi Ücretleri*	394,400	232,824
Hukuk Müşavirliği	7,540	0
	<u>1,508,120</u>	<u>871,224</u>

*Dış Denetçi Ücretlerinde yer alan tutar KDV dahil provizyonu içermektedir.

(2) Bankanın 31.12.2022 tarihinde kredi portföyünde bulunan toplam alacakları 10,042,702,272 TL'dir. Bu miktarın 8,636,200,294 TL'lik kısmı Devlet garantisi altındadır.

Geriye kalan 1,406,501,978 TL'lik kredinin 136,231,727 TL'lik kısmı takipteki alacıklardan oluşmaktadır. Bu alacaklar için karşılıklar tebliği kurallarına uygun olarak ayrılan özel karşılık miktarı 129,483,418 TL'dir. Bu miktar takipteki alacakların %95,05'lik kısmını oluşturmaktadır.

(3) Bankacılık faaliyetlerinden vergi öncesi 539,205,660 TL kâr sağlanmıştır.

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER	Odenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer kanuni Yedek akçeler	İhtiyar Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer Fonu	Menkul Değer Artış Fonu	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zararı)	Özkaynaklar Toplamı
ÖNCEKİ DÖNEM											
31/12/2020 Bakiyesi	26.476.351	38.397.775				7.718		34.105.237	338.158.636	20.125.344	466.271.061
Kar Dağılımı:											
- Temetül											
- Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan		2.912.536			364.371.444				-338.158.636	-29.125.344	0.00
Emission (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Odenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	181.599										181.599
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2021 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)								70.156.074			70.156.074
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış Diğer(*) (Merkeze aktarılan kar veya zarar)											
31.12.2021 Net Dönem Karı										240.869.425	240.869.425
CARI DÖNEM											
31.12.2021 Bakiyesi	26.657.950	41.310.311	0	0	364.371.444	7.718		104.261.311	0	240.869.425	777.478.159
Kar Dağılımı:											
- Temetül											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan		24.086.942			216.782.484				0	-240.869.425	0
Emission (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Odenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	593.251										593.251
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2022 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)								5.116.269			5.116.269
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış Diğer											
31.12.2022 Net Dönem Karı										484.954.260	484.954.260
31.12.2022 Bakiyesi	27.251.201	65.397.253			581.153.928	7.718		109.377.580	0	484.954.260	1.268.141.940

Not: (*) Özkaynakları artıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançosunun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsuruna etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem kar ve geçmiş yıl karları dahil edilmmiştir.

(****) Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklara dahil edilmemiştir.

(*****) İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabına tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
2022 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2022 TL	Önceki Dönem 31.12.2021 TL
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	1,367,744,792	1,112,704,975
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-814,551,186	-730,972,299
Alınan Temettümler	0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar	43,907,136	23,855,962
Elde Edilen Diğer Gelirler	91,032,212	29,500,603
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-156,975,007	-89,840,955
Ödenen Vergiler	-3,035,205	-1,285,501
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ()		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ()	-318,345,483	-160,582,237
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	209,777,259	183,380,548
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
<u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</u>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-942,359,500	-575,839,283
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-2,227,347,907	-1,507,101,615
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-2,356,700,580	-2,039,624,775
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-447,376,407	-582,297,095
<u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</u>		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	5,119,084,547	4,173,067,468
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)		
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	395,954,073	248,556,376
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	-248,968,515	-99,858,376
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-5,974,928	-1,926,444
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	90,121	161,727
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri ()		
Diğer Nakit Çıkışları (2022 yılı amortisman bedeli)	3,855,605	3,113,712
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-2,029,202	1,348,995
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları (2022 yılı ödenmiş sermaye artışı)	593,251	181,599
Ödenen Temettümler		
Diğer Nakit Girişleri (31.12.2022 yılı bağlı ortaklık değer artışı)	5,116,269	70,156,074
Diğer Nakit Çıkışları		
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	5,709,520	70,337,673
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	275,177,001	57,488,877
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	29,888,805	29,317,169
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	77,751,701	77,751,701
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	107,640,506	77,751,701

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LİMİTED
KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem 31/12/2022 TL	Önceki Dönem 31/12/2021 TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	539,205,660	267,794,202
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)		
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-27,086,733	-13,335,132
-Gelir Vergisi Kesintisi	-204,384	-199,935
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-26,960,283	-13,389,710
NET DÖNEM KARI	484,954,260	240,869,425
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	48,495,426	24,086,943
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	436,458,834	216,782,483
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (-)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	-436,458,834	-216,782,483
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		